



## Rodinný dům 6+kk

360 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Natanaelka

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

360 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Natanaelka

Pronajato

Pozemek	1 300 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	219 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 100 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10656
K dispozici od	lhned

Renovovaná vila k pronájmu. Dům s nádhernou vzrostlou zahradou o rozloze 1100 m<sup>2</sup>, krásným výhledem do Šáreckého údolí, Jacuzzi a saunou, je situován v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka s rychlým spojením do centra (bus, tram, metro Dejvická) a základní občanskou vybaveností. Výborná dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Vila nabízí 5 ložnic a 4 koupelny. Přízemí: obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem, přílehlou otevřenou pracovnou a vstupem na terasu a zahradu, šatna, toaleta, vstupní chodba. 1. patro: dvě ložnice, balkon, koupelna (vana, toaleta). 2. patro: velká terasa, balkon, dvě ložnice s balkonem, koupelna (vana, toaleta). 3. patro: velký podkrovní pokoj vhodný pro hernu, zázemí pro hosty ap. Snížené přízemí: studio pro hosty nebo au-pair (ložnice, koupelna se sprchou, toaleta) se samostatným vstupem, koupelna (jacuzzi, sauna), prádelna, technické zázemí, garáž.

Parkety, dřevěná schodiště, vestavěné skříně, plynový kotel, trojskla v oknech, markýzy, alarm, satelitní příjem. Garáž pro dva vozy. Poplatky jsou hrazeny zvlášť.

