



## Rodinný dům 5+1

180 m<sup>2</sup>, Praha 5, Slivenec, Meskářova

55 000 Kč | 2 175 €





## Rodinný dům 5+1

180 m<sup>2</sup>, Praha 5, Slivenec, Meskářova

55 000 Kč | 2 175 €

Pozemek	717 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	223 m <sup>2</sup>
Zahrada	494 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž, parkovací stání před garáží a parkování před domem
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na spotřebu vody a odvoz odpadu: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	106554
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený, samostatně stojící rodinný dům se 2 koupelnami a upravenou privátní zahradou, situovaný v klidné rezidenční čtvrti v obci Slivenec nedaleko přírodních parků Chuchelský háj a Dalejské údolí. V blízkém dosahu se nachází kromě Vltavského toku také údolí Berounky a krásná příroda s ideálními podmínkami pro milovníky sportu a turistiky. Lokalita má výbornou dostupnost do centra Prahy – 10 minut jízdy na Smíchovské nádraží se stanicí metra.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem a terasou s přístupem na zahradu, plně vybavená kuchyň s jídelnou, jedna ložnice, koupelna (hydromasážní vana, sprchový kout, bidet, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba. V horním patře jsou umístěny dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, jedna také se zimní zahradou, dále průchozí pracovna / ložnice pro hosty a koupelna (vana, bidet, toaleta). V suterénu je velká šatna s oknem, technická místnost, prádelna, úložná komora s toaletou a vstup do garáže.

Zahrada poskytující dostatek soukromí, plovoucí podlahy, dlažba, koberec v horním patře, elektrický kotel, myčka, lednice zn. Liebherr, mikrovlnná trouba, alarm, sekačka na trávu, vlastní studna. K dispozici je garáž, parkovací stání před garáží a parkování před domem. Možnost střednědobého pronájmu.

