



## Byt 4+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

Pronajato





## Byt 4+kk

155 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

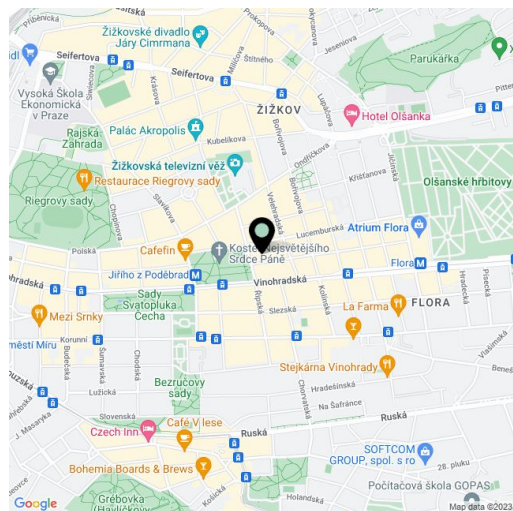
## Pronajato

Celková plocha	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	155 m <sup>2</sup>
Terasa	15 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10655
K dispozici od	Ihned

Zařízený podkrovní mezonet s terasou a lodžii situovaný ve 4. patře renovovaného vinohradského činžovního domu s výťahem v klidné ulici v sousedství náměstí Jiřího z Poděbrad se zastávkou tramvaje a stanicí metra. Vyhledávaná rezidenční lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a spíží, ložnice s přístupem do lodžie, koupelna se sprchou, toaleta a vstupní hala. V patře jsou dvě ložnice se vstupy na terasu, galerie, koupelna s vanou a sprchovým koutem, komora a toaleta s bidetovou sprškou.

Parkety a dlažba, dřevěné schodiště, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, pračka, myčka, TV, domácí vrátný. V ceně je zahrnuto jedno parkovací stání ve dvoře. Společné domovní služby a energie cca 7000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.