



Kancelářské prostory

Bratislava II, Ružinov, Plynárska

8.50 € / m² | 214 Kč / m²



**Kancelářské prostory**

Bratislava II, Ružinov, Plynárenská

8.50 € / m² | 214 Kč / m²

Poplatky za služby	6 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	192 m ²
Sklep	-
Parkování	110 - 110 EUR
PENB	G
Referenční číslo	106540

Budova má skvělou polohu v centrální administrativní zóně na křižovatce ulic Plynárenská a Prievozská. Vedle budovy se nachází zastávka MHD Miletičova, která zajišťuje přímé spojení k hlavnímu autobusovému a hlavnímu vlakovému nádraží.

Standard budovy:

- 24/7 ostraha a neomezený přístup do budovy
- inteligentní systém řízení budovy (BMS)
- 4 osobní výtahy s dostatečnou kapacitou
- kryté stojany na kola v garáži budovy – šatny, sprchy
- dvě komunikační jádra se společnou recepcí
- 2 podzemní podlaží s garážovým stáním, parkoviště pro návštěvníky v budově
- venkovní náměstí s relaxačními zónami a místem pro obchodní jednání

Standard prostor:

- společná kuchyňka
- toalety mohou být umístěny ve výtahovém lobby nebo v nájemní jednotce
- snížený strop
- vnitřní žaluzie
- otevíratelná okna
- fancoil systém chlazení a topení
- strukturovaná kabeláž
- koberecové čtverce

