



Byt 5+1

170 m², Praha 1, Josefov, Široká

Pronajato



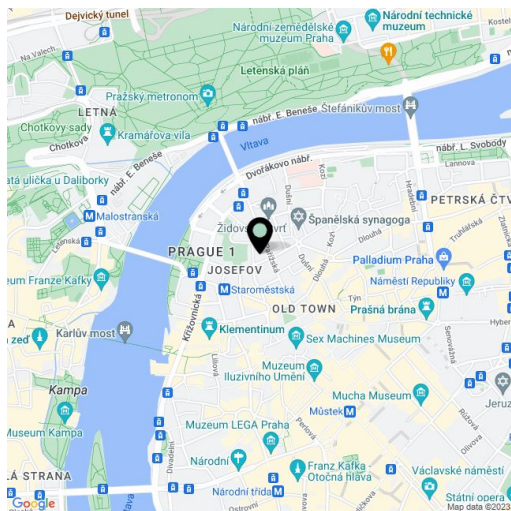
**Byt 5+1**170 m², Praha 1, Josefov, Široká**Pronajato**

Celková plocha	174 m ²
Podlahová plocha*	170 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10654
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný vzdušný klasický byt se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a 2 balkony v prvním patře krásně zrenovovaného činžovního domu se zachovanými původními prvky a výtahem pár kroků od Staroměstského náměstí, v těsné blízkosti prestižní Pařížské ulice.

Interiér bytu tvoří prostorná vstupní hala, 4 průchozí místnosti všechny přístupné i ze vstupní haly - obývací pokoj s arkýřem a tři ložnice, jedna s balkonem, a dále čtvrtá ložnice s vestavěným sprchovým koutem. Dále má byt plně vybavenou novou kuchyň se spíží a balkonem, koupelnu s vanou a dvěma samostatnými toaletami.

Vysoké štukované stropy, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, dvoukřídlové interiérové dveře s leptanými skly, dvoje dekorativní kachlová kamna, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, internet, satelitní TV připojení, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby cca 1500 Kč měsíčně. Spotřeba plynu a elektřiny bude převedena na nájemce. K dispozici od ledna 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.