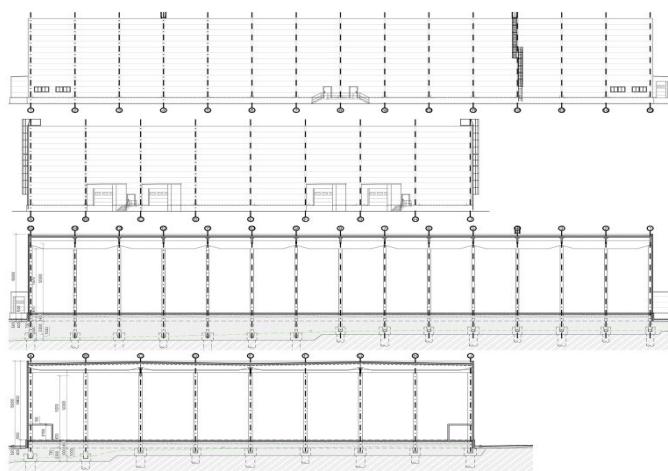




Výrobní prostory

5 000 m², Třebíč, Kozichovice, Žďárského

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

5 000 m², Třebíč, Kožichovice, Žďárského

Cena na vyžádání

| | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 1 EUR za m ² / měsíčně |
| Celková plocha | 5 000 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 5 000 m ² |
| Minimální plocha | 1 200 m ² |
| Čistá výška stropu | 12 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 106402 |

5 000 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor se zázemím v areálu nacházejícím se v průmyslové zóně v jižní části města Třebíč v lokalitě Kožichovice. Hala má k dispozici celkem 7 hydraulických ramp a plochu je možno rozdělit až na 4 samostatné skladovací nebo výrobní celky. Do haly je možno umístit administrativní a sociální vestavky dle požadavků nájemce.

Lokalita:

Park se nachází cca 20 km od D1 Exit 141 a Exit 146 v blízkosti města Náchod a 20 km od plánované dálnice D11. Areál je součástí průmyslové zóny umístěné mimo městskou zástavbu. Výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autobusem.

Vybavení a služby:

- areál je plně oplocený a hlídáný
- areál je přístupný v režimu 24/7
- inženýrské sítě- kanalizace, vodovod, elektrická síť 230 V/ 400V, teplovod
- dostatečná kapacita sítě elektrické energie
- venkovní manipulační plochy pro vykládku a nakládku

Výrobní/skladové prostory:

- 4 oddělené jednotky – každá 1 200 m² sklad + 50 m² zázemí
- 7 hydraulických ramp
- světlá výška stropu 12 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- sociální a kancelářské zázemí

Nájemce neplatí provizi.

