



Byt 3+kk

92 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská

33 000 Kč | 1 307 €



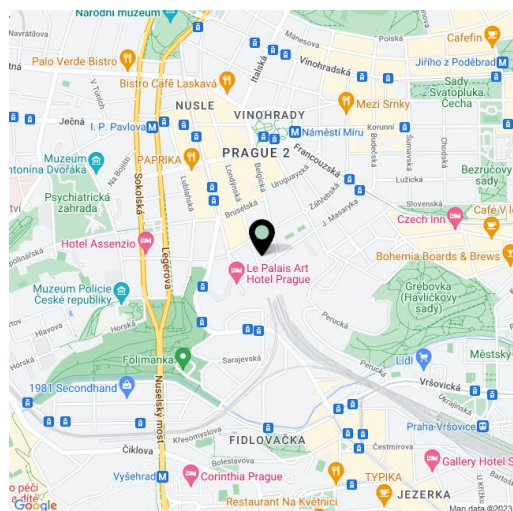
**Byt 3+kk**92 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská**33 000 Kč | 1 307 €**

Celková plocha	92 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na domovní služby a energie ve výši 7.000Kč se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	10640
K dispozici od	01.09.2024

Kompletně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 4. patře renovované budovy s výtahem, v klidné upravené ulici se vzrostlými stromy v atraktivní rezidenční čtvrti v Praze 2 na Vinohradech, minutu chůze od stanic metra a zastávek tramvají na I.P Pavlova a Náměstí Míru. Vyhledávaná lokalita v rychlém dosahu centra, s veškerou občanskou vybaveností.

Byt nabízí otevřený obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou moderní kuchyní se spotřebiči Siemens, 2 ložnice, vestavěné skříňe, velkou koupelnu s vanou, samostatný sprchový kout s Freehander Grohe Dual hlavovou sprchou, umyvadlem a toaletou, podlahové vytápění a vstupní chodbu s šatnou a technickou komorou.

Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, AEG pračka, sušička, Siemens horkovzdušná trouba, myčka, plynová varná deska, mikrovlnná trouba, vestavná lednice s mrazákem, domácí vrátný. Parkování v modré zóně či pronájem parkovacího stání v nedalekých garážích.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.