



## Logistický park

2 860 m<sup>2</sup>, Plzeň-město, Plzeň, Železniční

Cena na vyžádání





## Logistický park

2 860 m<sup>2</sup>, Plzeň-město, Plzeň, Železniční

## Cena na vyžádání

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha          | 2 860 m <sup>2</sup>      |
| Volná plocha k pronájmu | 2 860 m <sup>2</sup>      |
| Čistá výška stropu      | 10 m                      |
| Nosnost podlah          | —                         |
| Modul sloupů            | —                         |
| Konstrukce              | Železobetonová konstrukce |
| PENB                    | B                         |
| Referenční číslo        | 106389                    |

Zrekonstruovaný bývalý průmyslový areál nabízí 2 860 m<sup>2</sup> prostor k pronájmu až pro 5 individuálních nájemců. Hlavní část tvoří administrativní budova A s dominantním vestibulem, který je propojen s velkou skladovací halou B, na niž navazuje menší hala C. Prostory jsou vhodné pro skladování nebo obchodní činnost.

### Lokalita:

Areál se nachází v městském obvodu Plzeň-Slovany, v blízkosti plzeňského hlavního nádraží a poblíž hlavních tahů a velkokapacitních komunikací na Prahu, Karlovy Vary, České Budějovice a Německo.

### Výrobní/skladové prostory:

- světlá výška 6-10 m

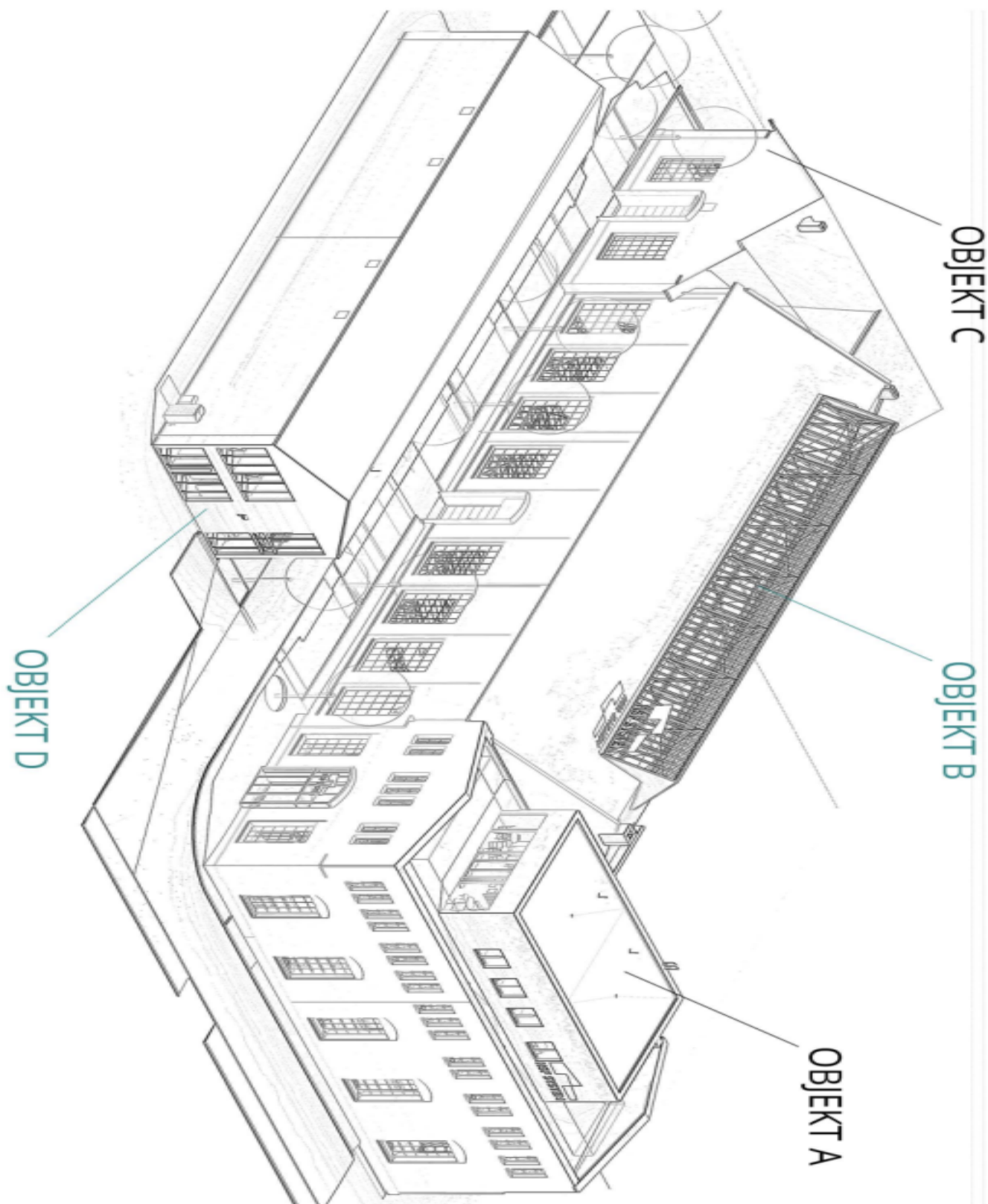
Nájemce neplatí provizi.

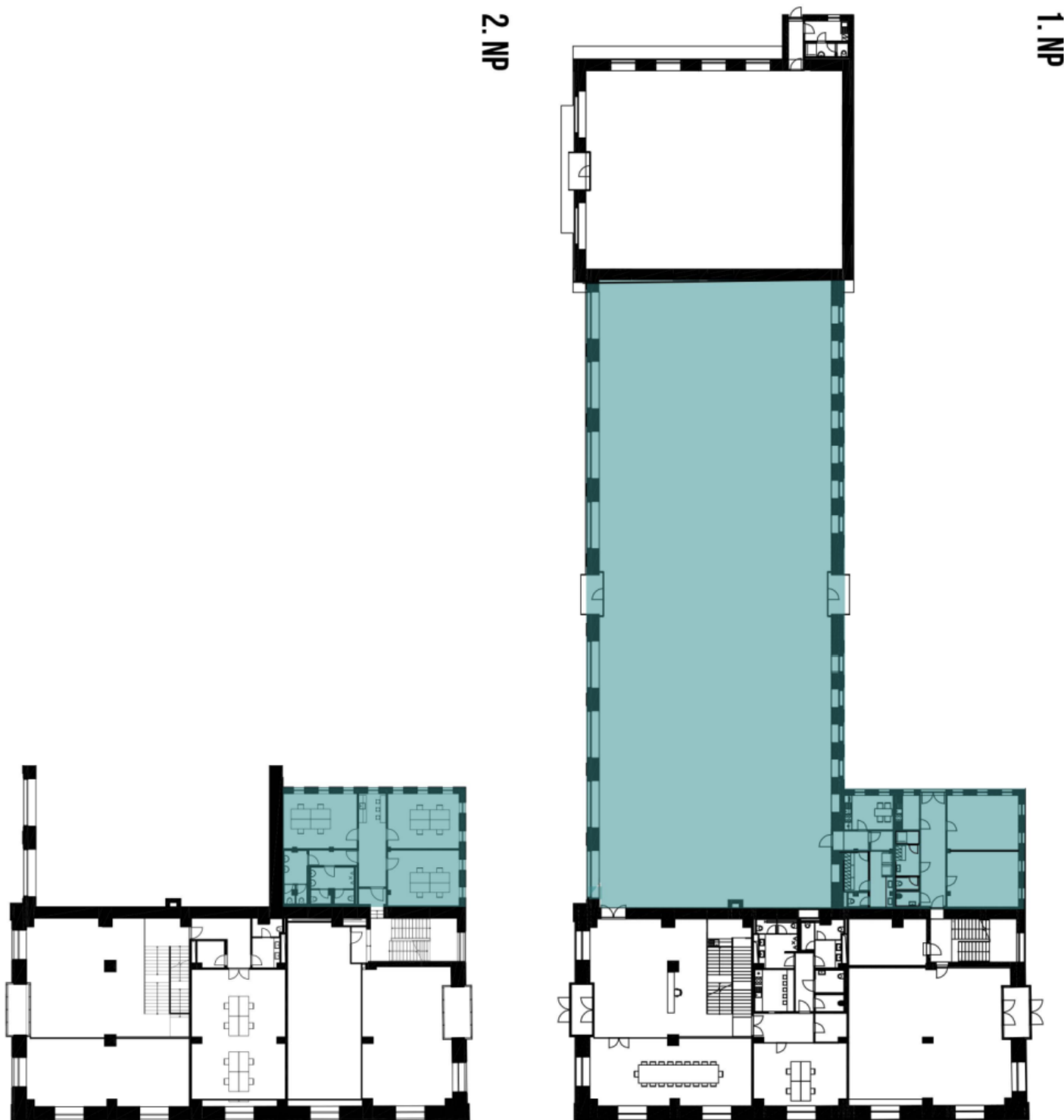


## Logistický park

2 860 m<sup>2</sup>, Plzeň-město, Plzeň, Železniční

Cena na vyžádání







2.NP

1.NP

