



Byt 2+kk

50.8 m², Brno-město, Sadová, Kumpoštova

23 500 Kč | 934 €



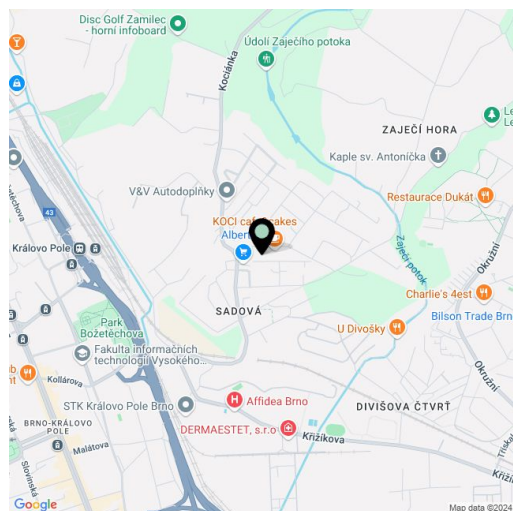
**Byt 2+kk**50.8 m², Brno-město, Sadová, Kumpoštova**23 500 Kč | 934 €**

Celková plocha	61 m ²
Podlahová plocha*	51 m ²
Terasa	11 m ²
Parkování	Ano
Sklep	3 m ²
Poplatky za služby	Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 3.500 Kč, internet 500 Kč.
PENB	B
Referenční číslo	106383
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt s terasou a pěkným výhledem na Brno, který se nachází ve 2. patře budovy, jež je součástí rezidenčního projektu v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a službami a výbornou dopravní dostupností. Budova stojí nedaleko místního lesa a Zaječí hory, v blízkosti se nachází zastávka autobusu a dětské hřiště. Výborná je také dostupnost Brna vlakovým spojením - 20 minut.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelním prostorem a vstupem na terasu s posezením. Dále má byt ložnici také se vstupem na terasu, koupelnu s vanou a toaletou a vstupní halu s vybavenou šatnou.

Plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, kuchyňské spotřebiče Bosch, indukční varná deska, myčka, sklep. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání u domu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.