

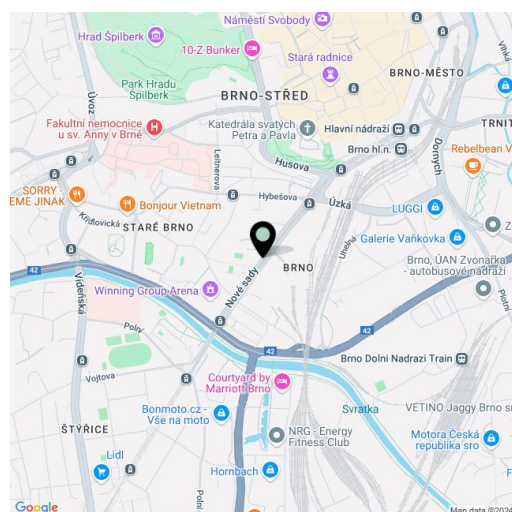


Kancelářské prostory

Brno-město, Brno - střed, Nové Sady

19.99 € / m² | 503 Kč / m²

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 95 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 170 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 140 EUR / ps / měsíc |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 106340 |



Pronájem unikátních kancelářských prostor ve 4. patře nejmodernějšího komplexu dvou administrativních budov ve vysokém standardu. Budovy jsou propojené ojedinelým relaxačním parkem s dotekem přírody. V komplexu se rovněž nachází bazén, vodní fontána a květinová zóna. Na designu komplexu se podíleli přední čeští architekti a designéři. Dominantním prvek je rovněž doslova „party“ terasa, která se nachází v 11. patře komplexu. Dále je v objektech k dispozici bike centrum, parkování či designové výtahy.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – tramvají či vlakem. Docházková vzdálenost do všech částí centra města, tramvajová zastávka se nachází přímo před hlavním vchodem komplexu. Vynikající napojení na dálniční síť.

Vybavení a služby:

Vzduchotechnický indukční trám pro vytápění a klimatizaci
 Vnitřní žaluzie
 Akustické minerální stropní podhledy
 LED světelné systémy
 Celoprosklená fasáda od podlahy po strop s trojitým zasklením a otevíratelnými okny
 Moderní zátěžové koberce
 Zdvojená podlaha pro odvod spotřebovaného vzduchu
 Elektroinstalační podlahové krabice

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Brno-město, Brno - střed, Nové Sady

19.99 € / m² | 503 Kč / m²

Building T, budova T

