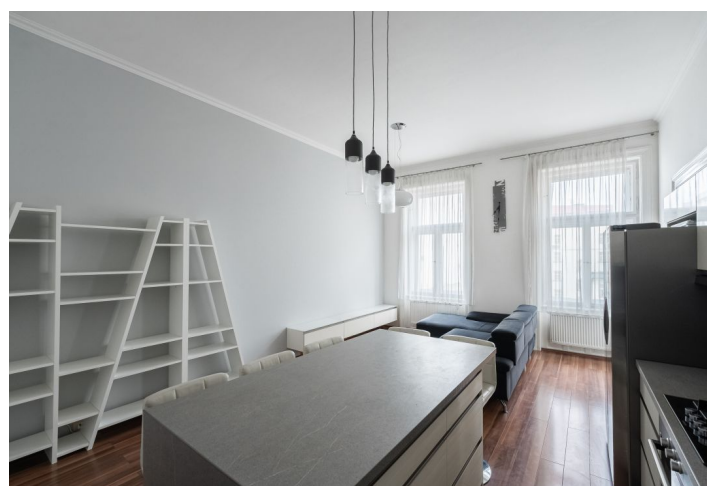
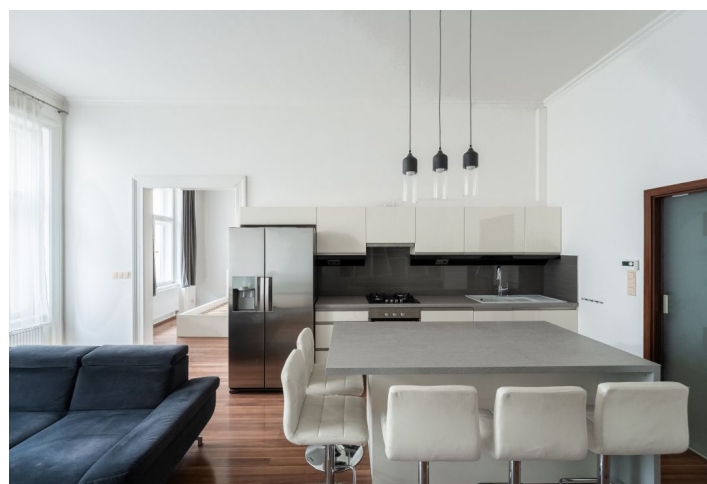
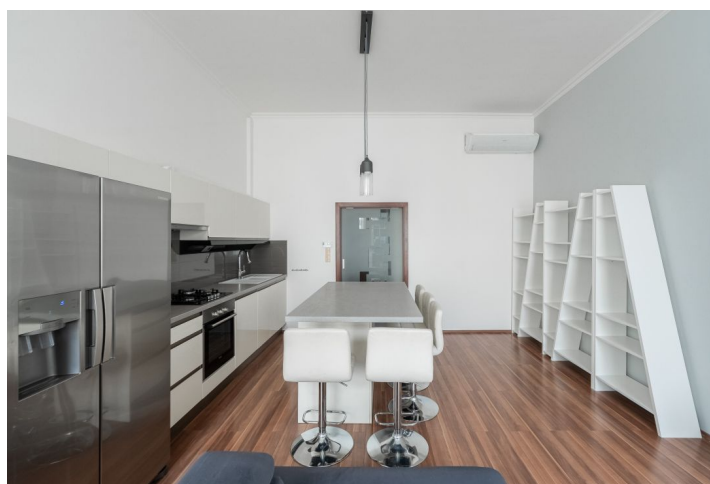


## Byt 3+kk

Pronajato

71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická



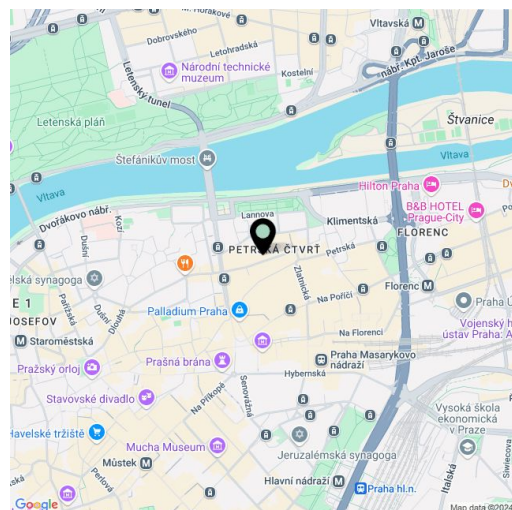
## Byt 3+kk

Pronajato

71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

Celková plocha	71 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 3000 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	106335
K dispozici od	Ihned

Byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný zařízený byt ve 3. patře udržovaného historického bytového domu v boční ulici u náměstí Republiky. Budova je součástí historické části Nového Města Petřská čtvrť. V bezprostředním okolí je k dispozici plná občanská vybavenost a služby, restaurace, bistra a kavárny, blízko je do OC Palladium nebo obchodního domu Kotva, kde lze pronajmout dlouhodobé parkovací stání. Jen pár kroků od domu je vzdálena tramvajová zastávka a stanice metra Náměstí Republiky, v pěším dosahu je i přestupní stanice Florenc. V blízkosti domu se také nachází nábřeží Vltavy a za mostem pak Letenské sady.



Byt tvoří klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice s en-suite koupelnami a vstupní chodba. Jedna koupelna má sprchový kout, druhá velkou vanu a sprchový kout, obě jsou s toaletou. Obývací pokoj a jedna ložnice směřují na jih do ulice, druhá ložnice na sever do vnitrobloku.

Zachované původní prvky, systém inteligentního ovládání domácnosti, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, repasovaná špaletová okna, elektricky ovládané žaluzie, plynový kotel, kuchyňská linka na míru. V domě není výtah.

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

## Byt 3+kk

71 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato

