



**Kancelářské prostory**

Praha 8, Karlín, Sokolovská

17.00 € / m² | 427 Kč / m²

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	342 m ²
Sklep	-
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	106179

Kanceláře k pronájmu v 6. patře administrativní budovy umístěné na Praze 8. Budova má dva samostatné vstupy, které jsou propojené vnitřním atriem s reprezentativní recepcí. Budova nabízí dostatek parkovacích míst, vynikající viditelnost a možnost umístění loga na fasádě budovy.

Lokalita:

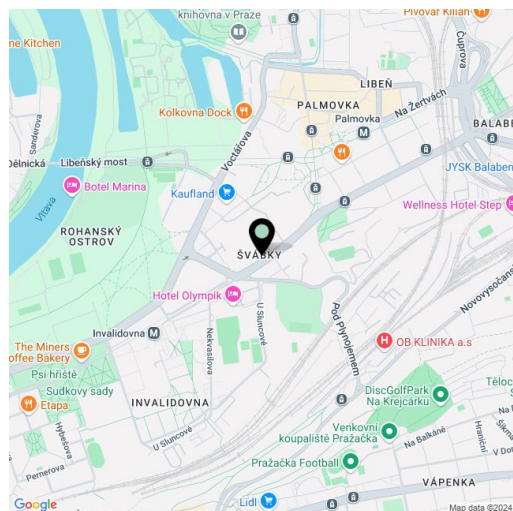
Budova se nachází v Sokolovské ulici s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (linka B) a Florenc (linka B, C). V lokalitě je dobře zavedená veškerá občanská infrastruktura.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Ostraha budovy 24/7
- Moderní výtahy
- Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
- Otevíratelná okna
- Klimatizace a topení
- Skлады
- Parkování k dispozici v podzemních garážích

K dispozici od července 2025.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

17.00 € / m² | 427 Kč / m²

