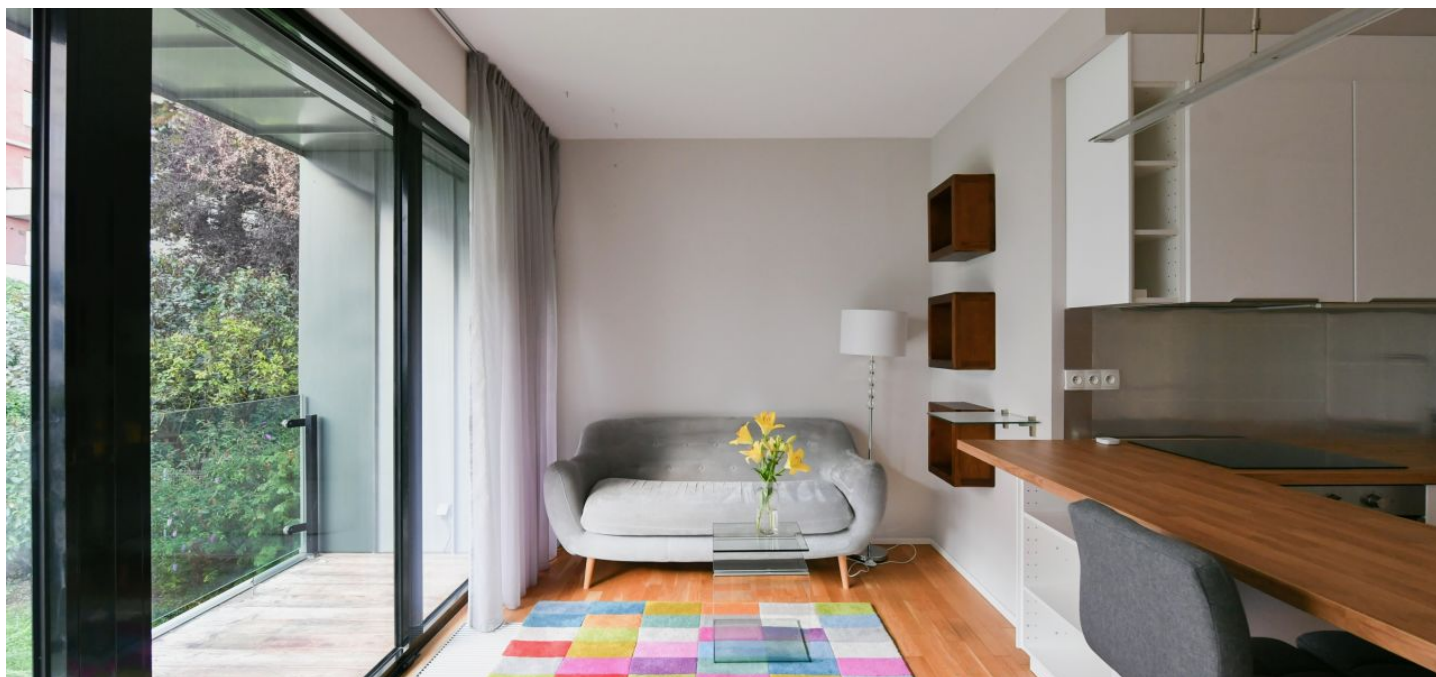




Byt 2+kk

42 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato





Byt 2+kk

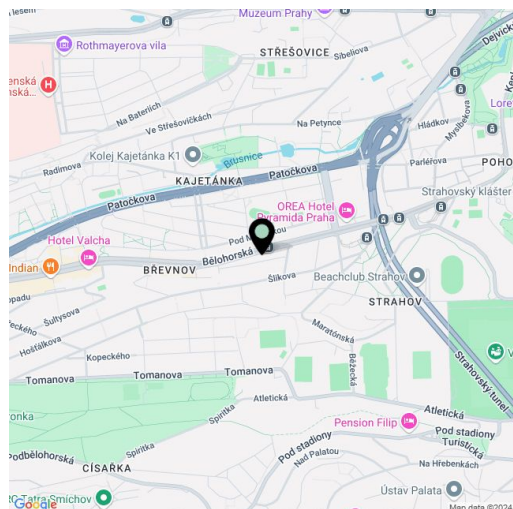
42 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova**Pronajato**

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 51 m ² |
| Podlahová plocha* | 42 m ² |
| Terasa | 9 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1800 Kč/měs. pro 1 osobu. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. |
| PENB | C |
| Referenční číslo | 106110 |
| K dispozici od | 01.11.2025 |

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s terasou podél celého vnějšího obvodu, situovaný v 1. patře moderní budovy s výtahem v tiché ulici v Praze na Břevnově. Dům stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do četných mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (vana, toaleta s bidetovou sprškou), technická komora a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. Terasa, přístupná z obývacího pokoje i ložnice, je orientována do klidného vnitrobloku se zelení.

Inteligentní ovládání domácnosti, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelně, pračka, nová kuchyň, myčka, indukční varná deska, videotelefon, bezbariérový přístup.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.