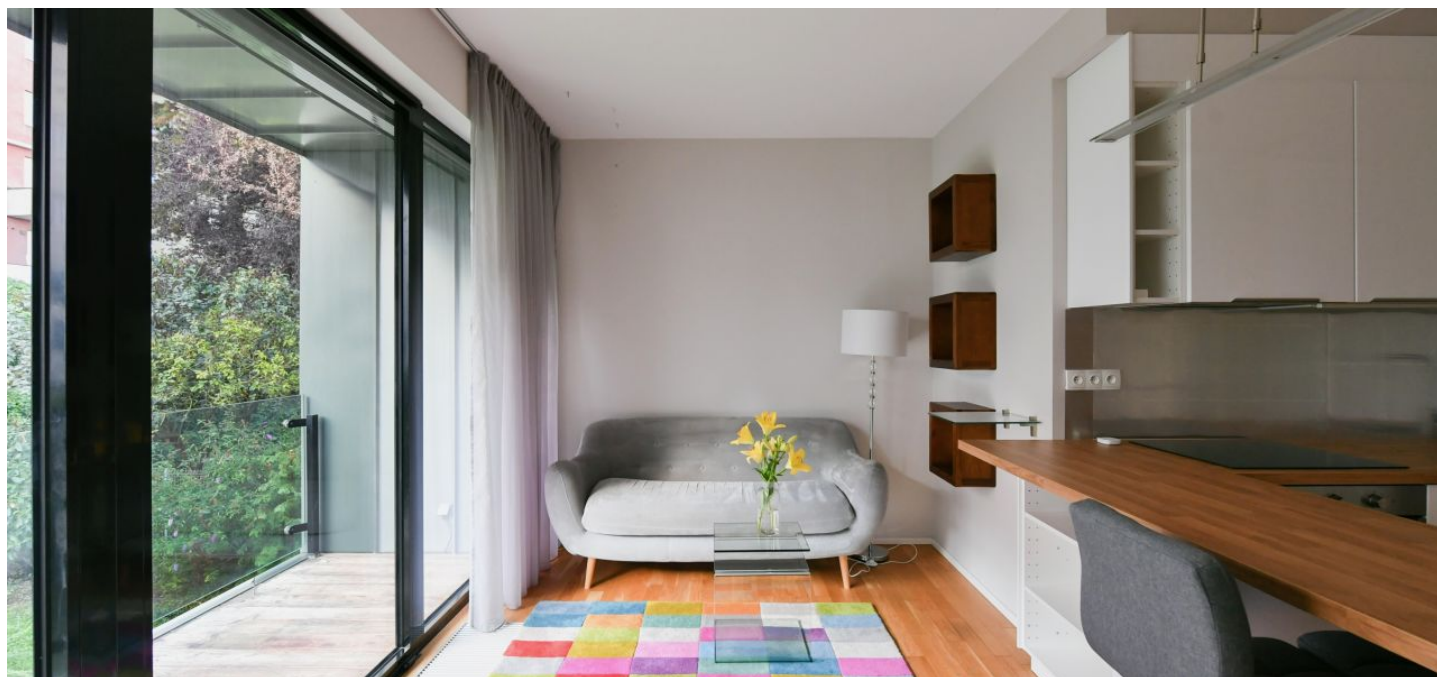


Byt 2+kk

Pronajato

42 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

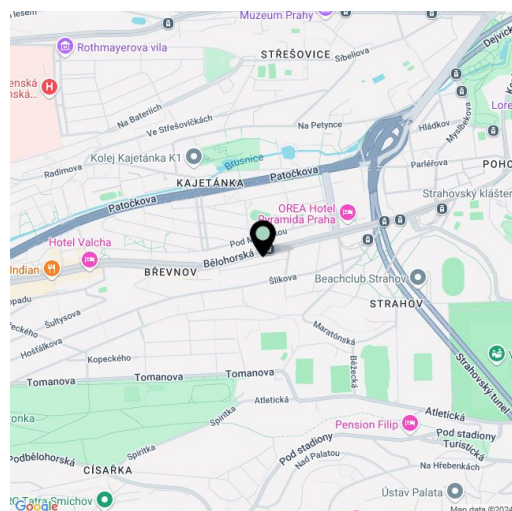


Byt 2+kk

Pronajato

42 m², Praha 6, Břevnov, Fastrova

Celková plocha	51 m ²
Podlahová plocha*	42 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1800 Kč/měs. pro 1 osobu. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	106110
K dispozici od	01.11.2025



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s terasou podél celého vnějšího obvodu, situovaný v 1. patře moderní budovy s výtahem v tiché ulici v Praze na Břevnově. Dům stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do četných mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (vana, toaleta s bidetovou sprškou), technická komora a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. Terasa, přístupná z obývacího pokoje i ložnice, je orientována do klidného vnitrobloku se zelení.

Inteligentní ovládání domácnosti, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelně, pračka, nová kuchyň, myčka, indukční varná deska, videotelefon, bezbariérový přístup.