



## Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

Pronajato





## Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

Pronajato

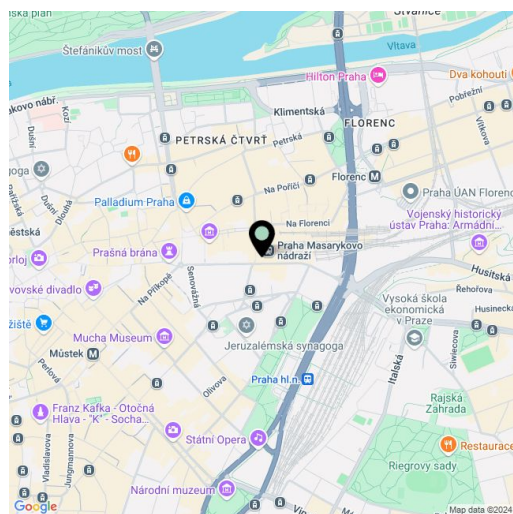
Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	404 m <sup>2</sup>
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	106001

Moderní obchodní prostor k pronájmu, který se nachází na adrese Hybernská, v historickém centru Prahy, jen pár kroků od Náměstí Republiky. Prostor je ve stavu shell&core, což nabízí flexibilitu při úpravě a personalizaci interiéru dle potřeb.

### Lokalita:

Vynikající dopravní spojení - v těsné blízkosti se nachází několik tramvajových linek a stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), která je vzdálená jen několik minut chůze. Dále je zde snadná dostupnost hlavního vlakového nádraží a autobusového nádraží Florenc.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Hybernská

Pronajato

