



Rodinný dům 6+kk

793 m², Dubaj, Dubaj

Cena na vyžádání



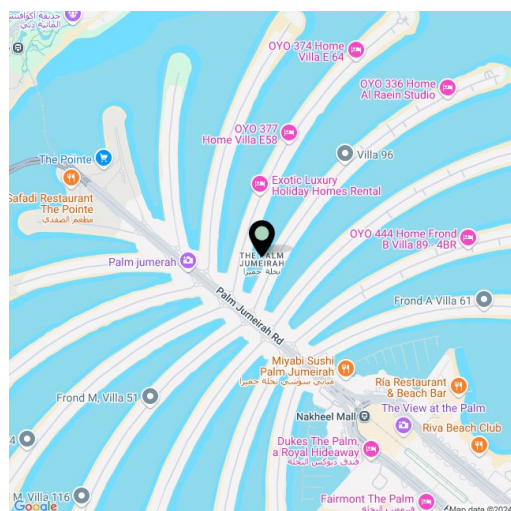


Rodinný dům 6+kk

793 m², Dubaj, Dubaj

Cena na vyžádání

Pozemek	725 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	105998



Prémiová vila s 5 ložnicemi, 6 koupelnami a soukromým infinity bazénem je umístěna přímo na krásné písčité pláži na ikonickém ostrově Palm Jumeirah v části Garden Homes a ztělesňuje proslulý dubajský luxus.

V přízemí plně vybavené dvoupodlažní rezidence se rozkládá obývací pokoj s kuchyní a jídelnou a nápadný atriový vstup. **Francouzská okna** vedou na rozměrnou **terasu s pergolou**, venkovním posezením u ohniště a grilu a k **bazénu**. V domě se dále nachází 5 ložnic s **vestavěnými skříněmi**, 6 koupelen a několik **balkonů** s nerušeným výhledem na pláž.

Při stavbě a zařizování vily byly použity materiály nejvyšší kvality, ať už se jedná o dřevěné obložení stěn, italské **mramorové podlahy Statuario a Calacatta Gold**, opulentní **mramorové schodiště** či nábytek značky **Minotti**, resp. **Chattels & More**. Kuchyňská linka německého výrobce **Häcker Küchen** je doplněna spotřebičemi elitní značky **Miele**, v koupelnách byla instalována sanita od britské společnosti **Ideal Standard**. Domácí kino se zvukovým systémem **Aman** a nábytkem výrobce **Natuzzi** dokáže navodit příjemnou, uvolněnou atmosféru. Život v domě zjednodušuje systém chytré domácnosti **Creston**, příjemné klima zajišťuje podstropní **klimatizace**.

Ostrov **Palm Jumeirah** ve tvaru palmy je známý četnými honosnými hotely, luxusními rezidencemi a mnoha špičkovými mezinárodními restauracemi. Po 11 kilometrů dlouhé promenádě **Palm Jumeirah Boardwalk**, která je oblíbená pro své výhledy na dubajské pobřeží a hotel Burj Al Arab ve tvaru plachty, jsou rozmístěny plážové **wellness a spa kluby** a **food trucky** nabízející nejen lokální občerstvení.

Podlahová plocha 793 m², pozemek 725 m².