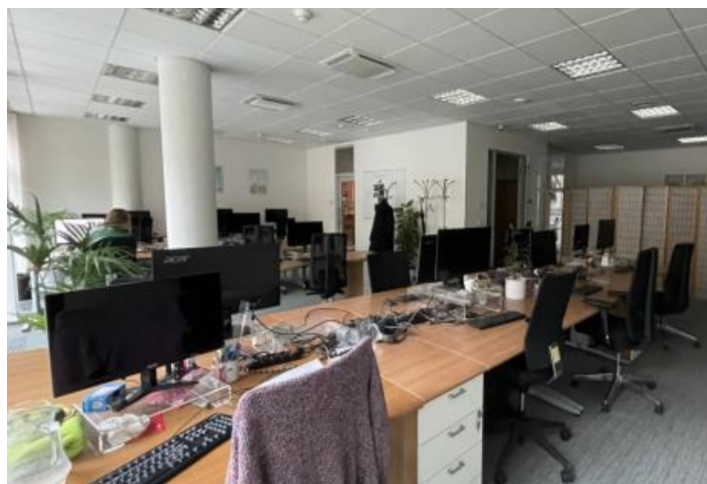




## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na příkopě

15.50 € / m<sup>2</sup> | 389 Kč / m<sup>2</sup>



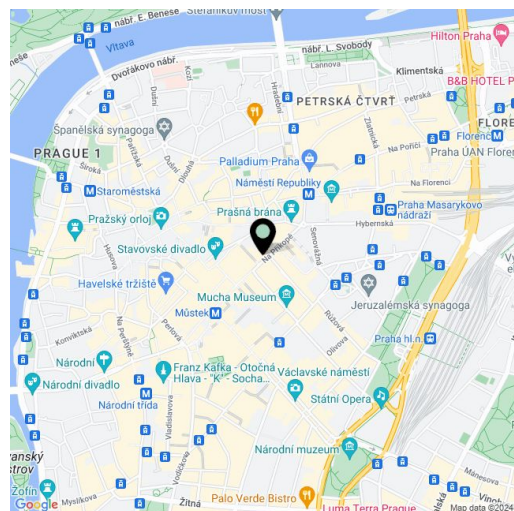


## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na příkopě

15.50 € / m<sup>2</sup> | 389 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	200 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	344 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	105955



Plně vybavené kancelářské prostory k podnájmu v 1. patře multifunkčního komplexu na atraktivní adrese v centru města. Komplex zahrnuje i obchody včetně restaurací, kina a luxusních bytů. Uprostřed objektu je klidný dvůr s parkovou úpravou vytvářející unikátní prostředí pro odpočinek. K dispozici je také konferenční centrum, které nabízí více než 1 400 m<sup>2</sup> eventových prostor pro firemní večírky, společenské akce nebo svatby.

### Lokalita:

Budova se nachází přímo ve středu města v ulici Na Příkopě, v prestižní lokalitě Prahy 1 s průchodem vnitřním nádvořím na Senovážné náměstí. Výhodou je výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou i autem. Stanice metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B) se nachází v docházkové vzdálenosti. Snadné napojení na magistrálu, která spojuje centrum města s Městským okruhem a dálnici D1 směr Brno, Bratislava a Vídeň. Mezinárodní letiště Václava Havla Praha je vzdáleno autem přibližně 30 minut. V sousedství sídlí Česká národní banka a mnoho významných mezinárodních finančních institucí, právních kanceláří a bezpočet restaurací, obchodů a ostatních služeb.

### Vybavení a služby:

- Chlazení
- Zdvojená podlaha
- Snížený pohled
- Optický kabel
- Stínění
- Detektory kouře
- Společný vnitroblok
- Otevíratelná okna
- Topení
- Mechanická ventilace
- CCTV
- Stínění
- Zabezpečený přístup do budovy
- Kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na příkopě

15.50 € / m<sup>2</sup> | 389 Kč / m<sup>2</sup>

