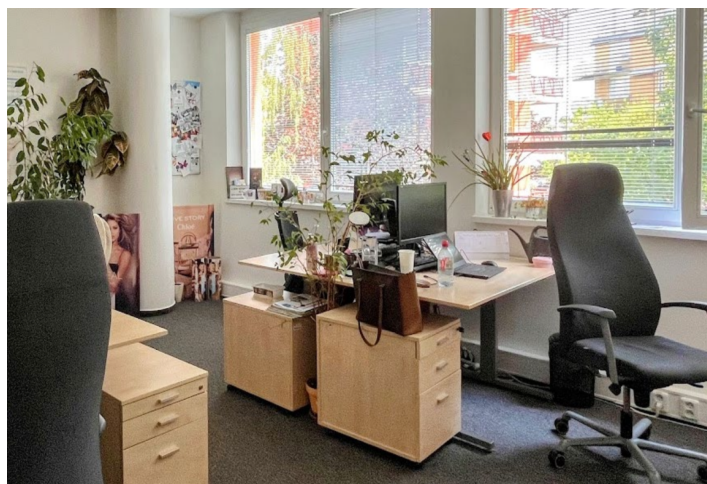




## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

9.76 € / m<sup>2</sup> | 245 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

9.76 € / m<sup>2</sup> | 245 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	725 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	105879

Plně vybavené kancelářské prostory k podnájmu do prosince 2025. Prostory se nachází v 1. a 2. patře administrativního komplexu od architekta Vlada Miluniče v klidné lokalitě Prahy 6.

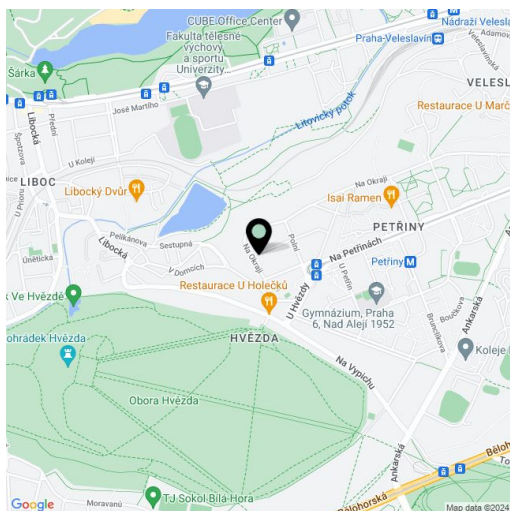
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – nedaleko stanice metra Petřiny (trasa A) a zastávek autobusů a tramvají. Rychlé spojení do centra města i na mezinárodní letiště Václava Havla Praha. Příjemné okolí s bohatou zelení, vynikající občanskou vybaveností a možnostmi pro aktivní odpočinek, jako jsou Obora Hvězda, park Ladronka a Divoká Šárka.

### Vybavení a služby:

- Chlazení
- Zdvojená podlaha
- Snížený pohled
- Počítačová síť
- Silnoproud
- Detektory kouře
- Optický kabel
- Otevíratelná okna
- Topení
- CCTV
- Nábytek
- Stínění
- Zabezpečený přístup do budovy
- Osvětlení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

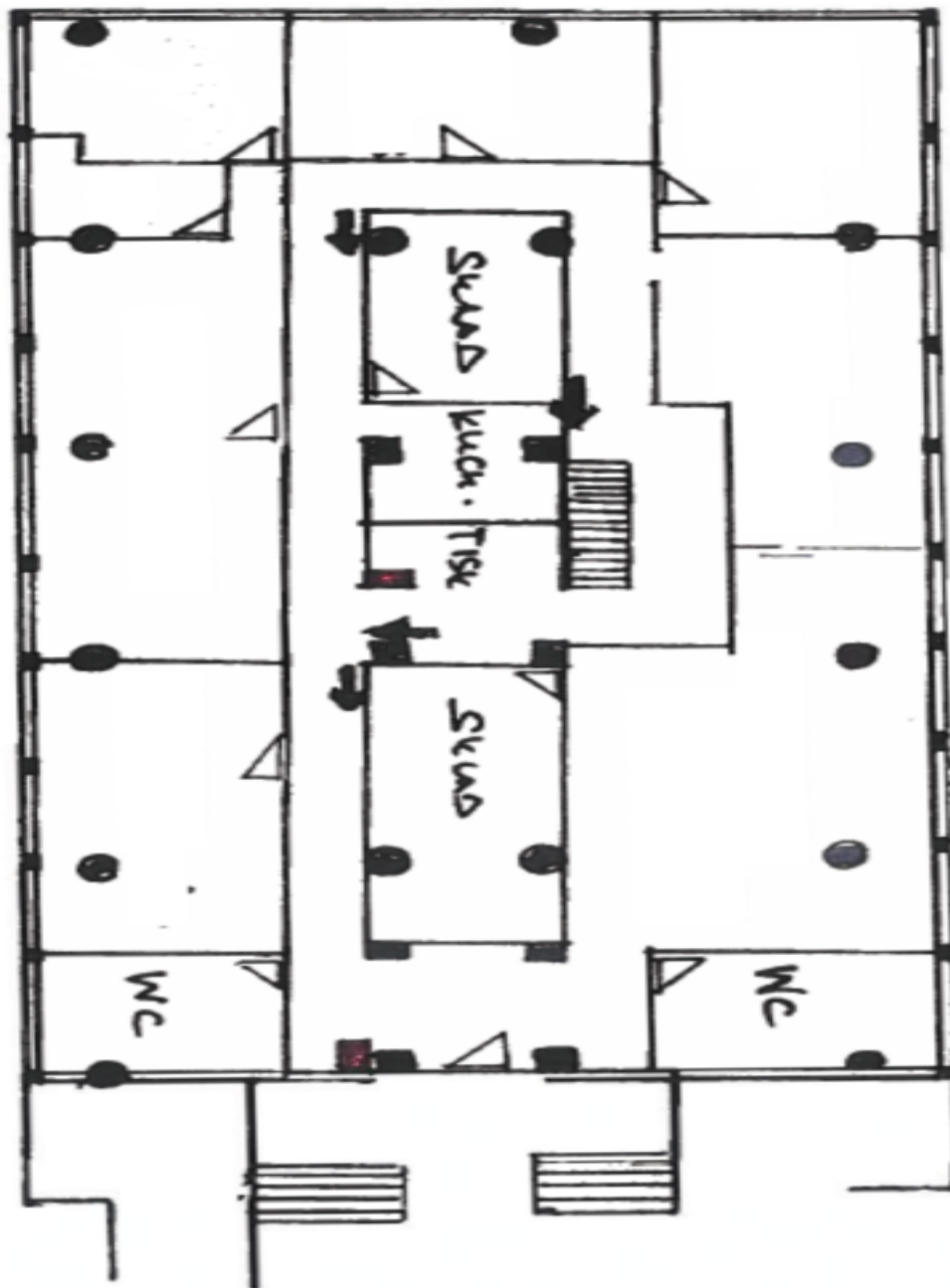




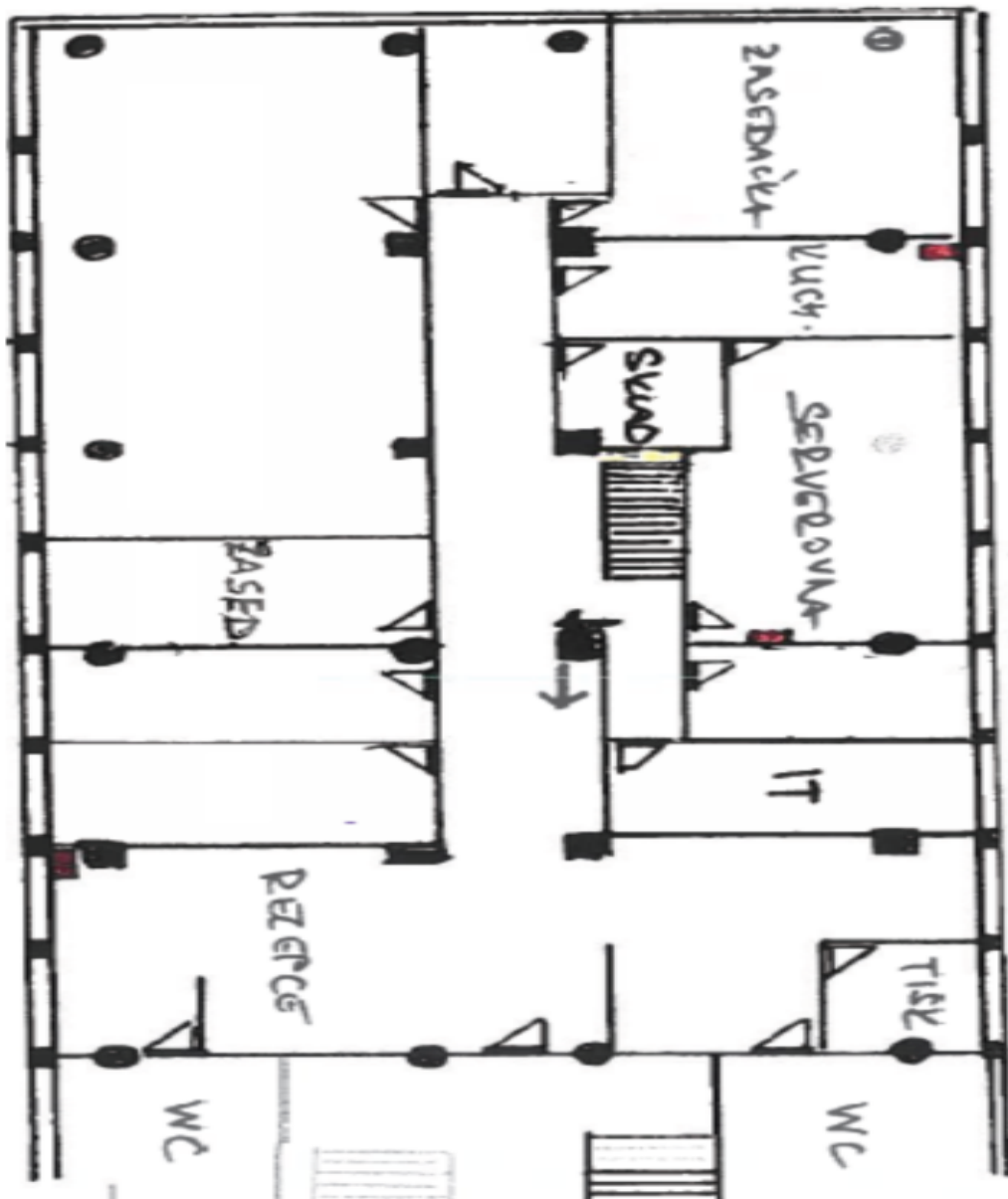
## Kancelářské prostory

Praha 6, Veleslavín, Na Okraji

9.76 € / m<sup>2</sup> | 245 Kč / m<sup>2</sup>



1. patro  
1st floor



2. patro  
2nd floor