





Výrobní prostory

2 500 m², Benešov, Divišov

Cena na vyžádání

Celková plocha	2 500 m ²
Volná plocha k pronájmu	2 500 m ²
Čistá výška stropu	8.6 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	105844

2 370 m² zcela nových výrobních a **130 m²** kancelářských prostor k pronájmu. Prostory budou vybudovány dle nejnovějších standardů. Areál tvoří 4 sekce. Prostory jsou vhodné pro logistiku, obchod a lehkou výrobu. Vybavení a prostorové uspořádání lze přizpůsobit potřebám klienta.

Lokalita:

Areál se nachází v blízkosti Exitu 41 dálnice D1 v Měchnově nedaleko Divišova.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- údržba budov
- 94 parkovacích míst
- vysoké standardy budov

Výrobní/skladové prostory:

- 1 přímý vjezd do každé sekce
- 2 nakládací doky do každé sekce
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 8,6 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru

K dispozici od 2Q/2025.

Nájemce neplatí provizi.







