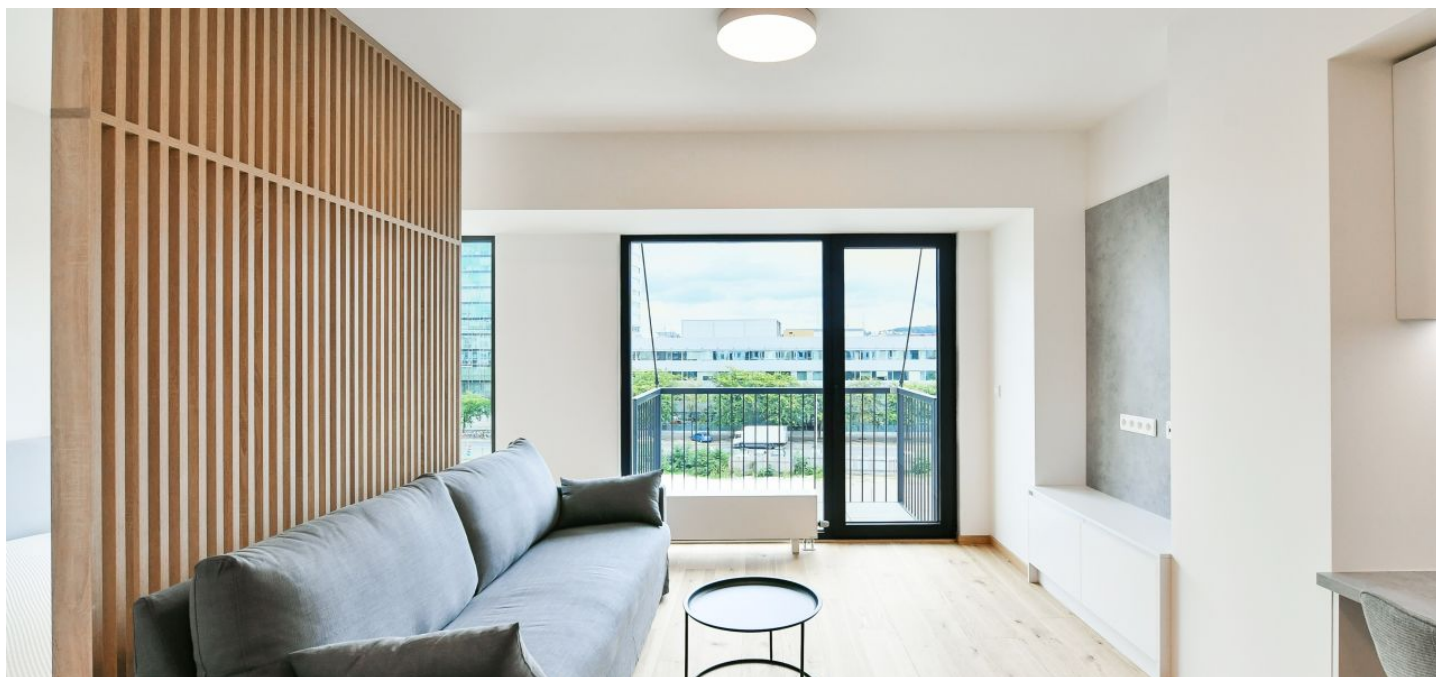


## Byt 1+kk

Pronajato

44 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Háji

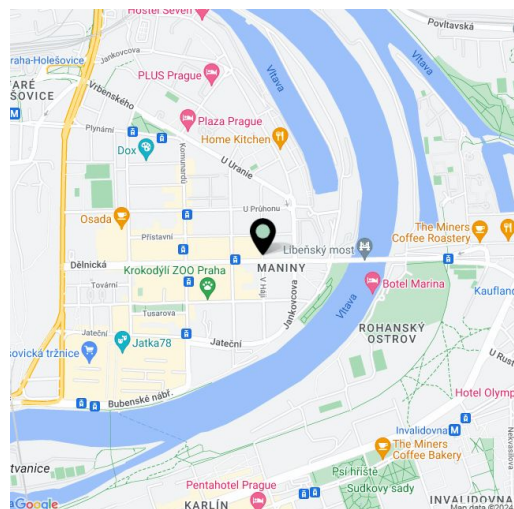


## Byt 1+kk

Pronajato

44 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Háji

Celková plocha	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	44 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	105734
K dispozici od	Ihned



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu novou zařízenou garsoniéru s balkonem ve 3. patře nového rezidenčního projektu SO-HO v sousedství nábřeží Vltavy a Ladislavova parku. Budova se nachází v klidné ulici v Praze 7 – Holešovicích s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dostupností do centra - tramvajové spoje ke stanicím metra Palmovka, Vltavská a Nádraží Holešovice. V blízkosti se nachází Squash Holešovice, golfové hřiště (driving range) Rohanský ostrov, Galerie moderního umění DOX, známá Pražská tržnice a mnoho divadel a hudebních klubů – SaSaZu, La Fabrika, Rock Opera, Játka 78.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na balkon, příčkami částečně oddělená ložnicová část s vestavěnou skříní a koupelna (sprchový kout, samostatná toaleta).

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sklep.