



Byt 2+kk

56.1 m², Praha 5, Jinonice, Vladimíra Kobranova

Pronajato





Byt 2+kk

56.1 m², Praha 5, Jinonice, Vladimíra Kobranova

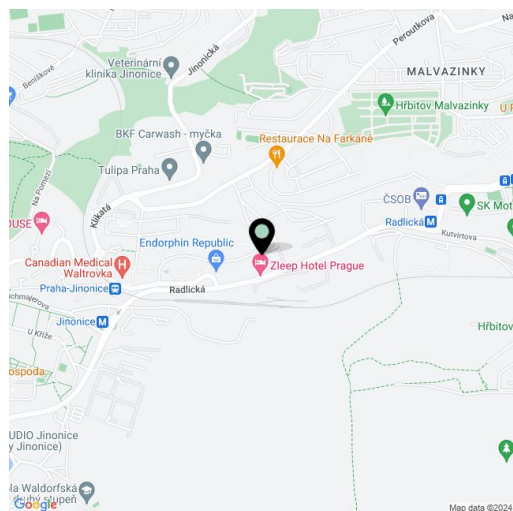
Pronajato

Celková plocha	63 m ²
Podlahová plocha*	56 m ²
Lodžie	7 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	105732
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový kvalitní nezařízený byt s lodžii, situovaný ve 4. patře v moderním bytovém domě v multifunkčním projektu Nová Waltrovka s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Projekt se nachází v klidné části Prahy 5, v lokalitě s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení vč. golfového hřiště a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Světlý, jižně orientovaný interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do **lodžie**, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (sprchový kout, toaleta s bidetovou sprškou, podlahové topení), technická místnost a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.