



## Byt 1+kk

42.5 m<sup>2</sup>, Praha 5, Třebonice, Thomasova

Pronajato





## Byt 1+kk

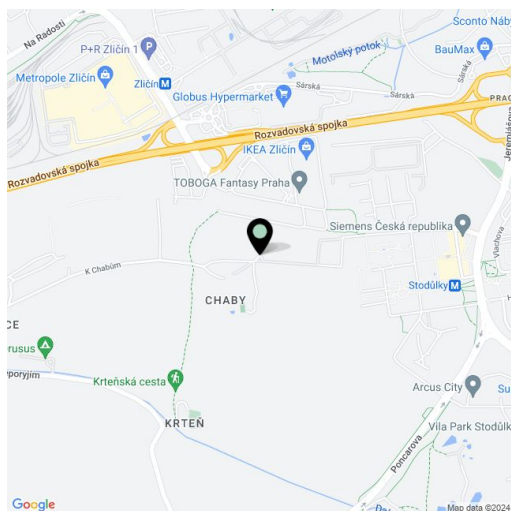
42.5 m<sup>2</sup>, Praha 5, Třebonice, Thomasova**Pronajato**

Celková plocha	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	43 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	105730
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu novou nezařízenou garsoniéru s balkonem a výhledy do dalekého okolí, vzdálenou pouhých pár minut chůze od stanice metra Stodůlky. Byt se nachází ve 2. patře novostavby s podzemním parkováním v rezidenčním komplexu Britská čtvrť s 24/7 ostrahou, výbornou občanskou vybaveností (dětská hřiště, nákupní centrum, restaurace, pošta, lékařské služby ap.) a rychlým spojením do centra. V těsné blízkosti stojí administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco.

Interiér tvoří obývací pokoj s balkonem a plně vybaveným kuchyňským koutem, závěsem oddělená ložnicová část s vestavěnou skříní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní.

Vinylové podlahy, dlažba, žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, výtah. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.