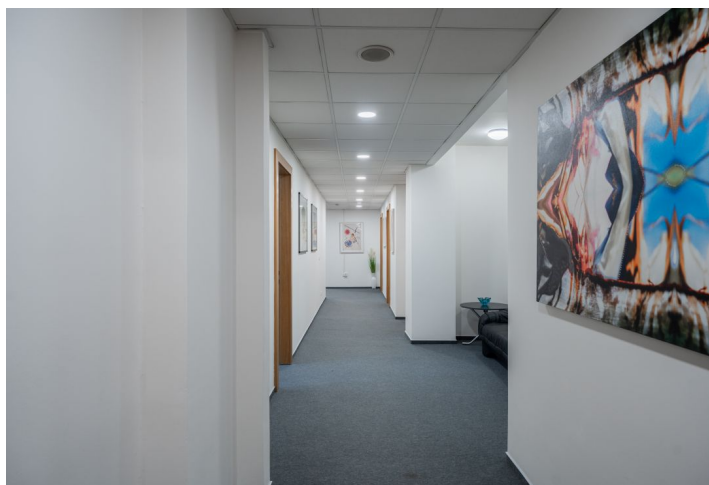
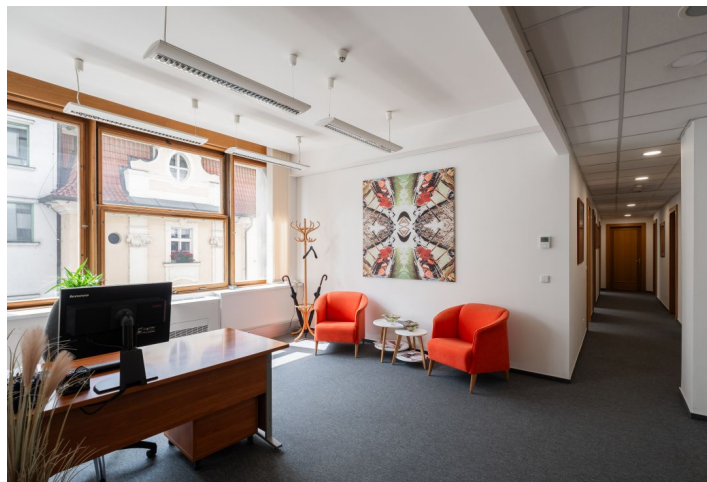




## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.00 € / m<sup>2</sup> | 478 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.00 € / m<sup>2</sup> | 478 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Poplatky za služby | 160 Kč měsíčně     |
| Plocha k dispozici | 301 m <sup>2</sup> |
| Sklep              | -                  |
| Parkování          | -                  |
| PENB               | D                  |
| Referenční číslo   | 105688             |

Moderní kancelářské prostory k podnájmu do 31. prosince 2026, které se nacházejí ve 4. patře jednoho z prvních velkoměstských konstruktivistických paláců ve funkcionalistickém stylu finančního a obchodního centra Prahy. Mezi výrazné prvky budovy patří parter s výlohami a vstupem do pasáže a reklamní nápis na rohu.

Nábytek lze přenechat za 50 000 Kč.

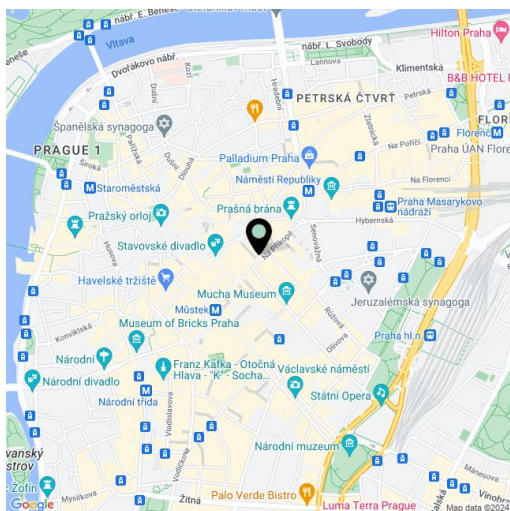
### Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- Toalety se sprchovým koutem
- Fan-coilové jednotky
- Kuchyňka se spotřebiči
- Otevíratelná okna
- Žaluzie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.00 € / m<sup>2</sup> | 478 Kč / m<sup>2</sup>

