



Byt 4+kk

110 m², Praha 6, Vokovice, Na Křídle

75 000 Kč | 2 996 €





Byt 4+kk

110 m², Praha 6, Vokovice, Na Křídle

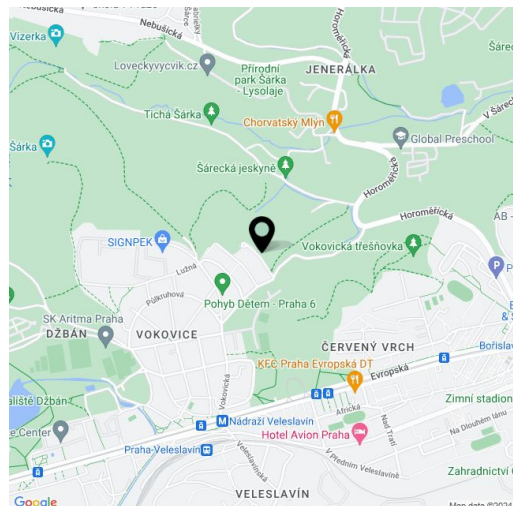
75 000 Kč | 2 996 €

Celková plocha	156 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Terasa	46 m ²
Parkování	Garážové a venkovní parkovací stání.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Veškeré poplatky činí cca 14000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	105644
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový atypický nezařízený designový apartmán se 2 koupelnami, terasou a krásnými výhledy do Šáreckého údolí, situovaný v 1. patře nově postavené vily se společnou střešní terasou s panoramatickým výhledem do okolí. Dům stojí v klidné slepé ulici v oblíbené rezidenční lokalitě v bezprostřední blízkosti chráněného národního parku Divoká Šárka, který nabízí dostatek sportovního a relaxačního využití. Lokalita s rychlou dostupností do centra, pár minut chůze na tramvaj, autobus a metro Nádraží Veveslavín, 10 min. jízdy na letiště. V blízkém dosahu je k dispozici plná občanská vybavenost a četné mezinárodní školy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s travertinem obloženým krbem, plně vybavenou kuchyní a jídelnou, 3 ložnice s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny (vana, toaleta / sprchový kout, bidet, toaleta) a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná z ob. pokoje a dvou ložnic.

Inteligentní ovládání domácnosti Loxone, masivní dřevěné podlahy, obklady a dlažba z masivní břidlice, mramorová umyvadla, vestavěné skříně a úložné prostory, designové osvětlení, tepelné čerpadlo, centrální vytápění, topení v podlaze, chlazení v podlaze a ve stropě, pračka se sušičkou, kamenná kuchyňská pracovní deska, myčka, indukční varná deska, alarm, zahradní komora, sklep. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvojgaráži za 2500 Kč měsíčně. K dispozici je i jedno venkovní parkovací stání (v ceně).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.