



## Byt 2+1

73 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Dlouhá

Pronajato





## Byt 2+1

73 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Dlouhá

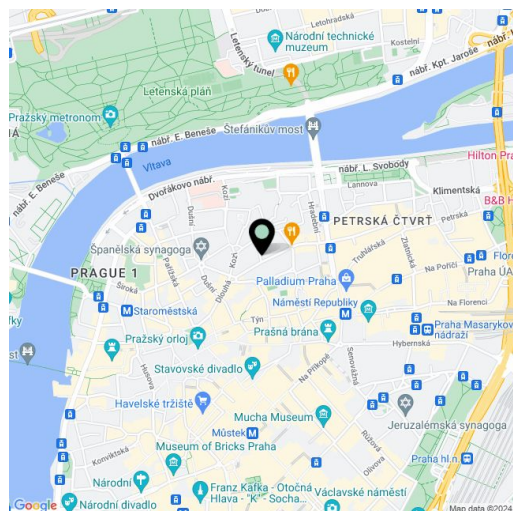
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	73 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105643
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařizený renovovaný byt s balkonem s výhledem do vnitrobloku, situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem a reprezentativními společnými prostory. Dům stojí ve výhodné lokalitě pouhých pár minut chůze od náměstí Republiky se stanicí metra a nákupním centrem Palladium, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí. Prestižní adresa v srdci Prahy, obklopená vybranými restauracemi, kavárnami, bistry, butiky, obchody s delikatesami ad. V pěším dosahu nábřeží Vltavy a Letenských sadů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou a balkonem, jedna ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, plynový kotel, myčka, alarm, vstup do budovy na čip.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.