



Byt 2+1

73 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

Pronajato





Byt 2+1

73 m², Praha 1, Staré Město, Dlouhá

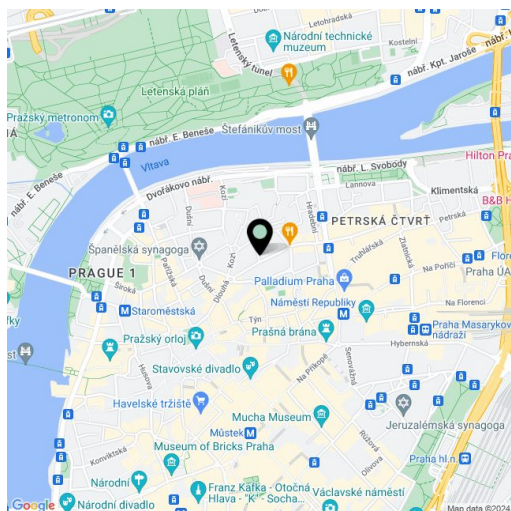
Pronajato

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 75 m ² |
| Podlahová plocha* | 73 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce). |
| PENB | Není vyžadován |
| Referenční číslo | 105643 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu nezařízený renovovaný byt s balkonem s výhledem do vnitrobloku, situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem a reprezentativními společnými prostory. Dům stojí ve výhodné lokalitě pouhých pár minut chůze od náměstí Republiky se stanicí metra a nákupním centrem Palladium, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí. Prestižní adresa v srdci Prahy, obklopená vybranými restauracemi, kavárnami, bistry, butiky, obchody s delikatesami ad. V pěším dosahu nábřeží Vltavy a Letenských sadů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou a **balkonem**, jedna ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, plynový kotel, myčka, alarm, vstup do budovy na čip.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.