



## Rodinný dům 5+kk

253 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Nad Želivkou

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

253 m², Praha 6, Nebušice, Nad Želivkou

Pronajato

Pozemek	612 m²
Zahrada	512 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10563
K dispozici od	lhned

**Renovovaný rodinný dům s krásným výhledem do zeleně situovaný v těsné blízkosti velkého lesoparku, jen 5 minut chůze od mezinárodní školy ISP. Výhodná lokalita vhodná k procházkám se psy, cyklistice, turistice a dalším sportům.**

Dům má tři podlaží plus suterén a garáž a celkem 4 ložnice a 3 koupelny. Přízemí: obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavená otevřená kuchyň s přímým vstupem na zahradu (512 m²), samostatné WC, vstupní chodba. 1. p.: dvě ložnice, dvě koupelny (jedna en-suite), šatna/pracovna. 2. p.: dvě ložnice, koupelna (masážní sprchový kout s párou). Suterén: prádelna, technické zázemí, skladovací prostory, vstup do garáže.

Parkety, dřevěné schodiště, vestavěné skříně, malý balkon v každém patře, 4 WC, pračka, myčka, žaluzie, lednice a mrazák navíc, centrální vysavač, trezor, alarm, videotelefon. Půdní úložný prostor, venkovní vytápěné úložné prostory, zahradní přístřešek. Garáž. Poplatky cca 7000 Kč měsíčně.

