

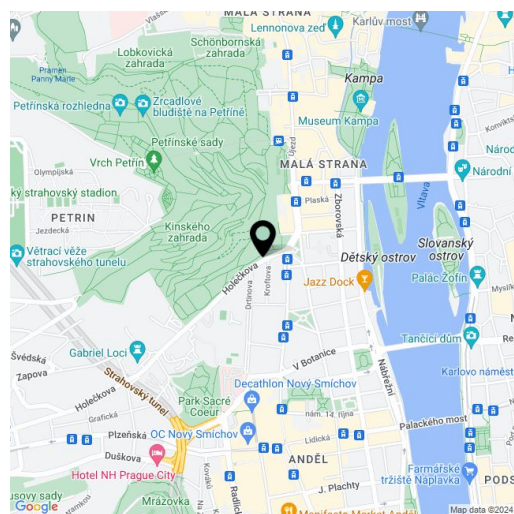




Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Holečkova

Plocha k dispozici	1 065 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105613



Cena na vyžádání

Čtyřpodlažní vila o rozloze 1 065 m², navržená renomovaným architektem Bohumilem Hypšmanem, nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Vila je obklopena pečlivě udržovanou zahradou, která zajišťuje klidné a příjemné prostředí. K dispozici je venkovní parkování a garáž pro 2 až 3 vozy. Součástí vily je také krytý bazén.

Historie vily je úzce spojena s novinářem a spisovatelem Josefem Holečkem, který zde žil od roku 1895 a v roce 1923 byla po něm pojmenována ulice. Původně na tomto místě stál hospodářský dvůr, který byl zbořen v roce 1924, aby mohl být postaven nový dům s výzdobou od sochaře Jaroslava Horejce.

Lokalita:

Budova je snadno dostupná díky blízkým tramvajovým a autobusovým zastávkám, které zajišťují pohodlné spojení s ostatními částmi města. Nejbližší stanice metra Anděl (trasa B) je vzdálená jen čtyři zastávky tramvají. Letiště Václava Havla je dosažitelné autem za 20 minut.

Vybavení a služby:

Otevíratelná okna
Zahrada
Krytý bazén
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

