



## Byt 3+1

108 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Kešnerkou

Pronajato



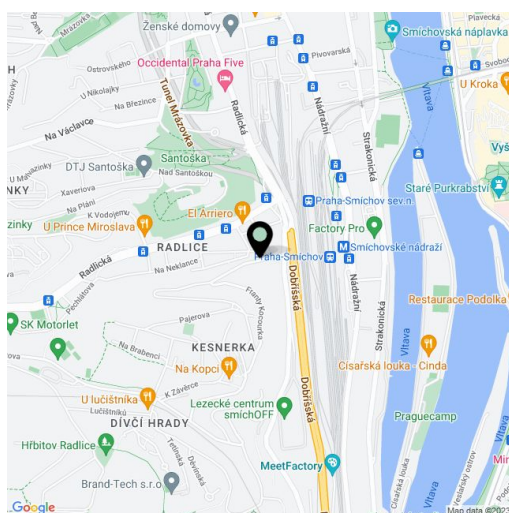
**Byt 3+1**108 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Kešnerkou**Pronajato**

Celková plocha	108 m <sup>2</sup>
Parkování	1 - 2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	10554
K dispozici od	lhned

**Prostorný vzdušný byt s krásným výhledem na Prahu situovaný ve zvýšeném přízemí rodinné vily se zahradou a terasou k užívání nájemníků. Vila se nachází v klidné rezidenční zástavbě v Praze 5 nedaleko Prokopského údolí, v rychlém dosahu komerčních center Nový Smíchov / Anděl a Zličín. Pravidelné autobusové spoje, zastávka autobusu 200 m od domu.**

Interiér bytu tvoří 2 ložnice, plně vybavená samostatná kuchyň, světlý rohový obývací pokoj, koupelna s vanou a toaletou a velká vstupní hala.

Velká okna, parkety, žaluzie, myčka, telefonní linka, alarm, domácí vrátný. Možnost parkování v garáži. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.