



## Byt 3+1

108 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Kešnerkou

Pronajato





## Byt 3+1

108 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pod Kešnerkou

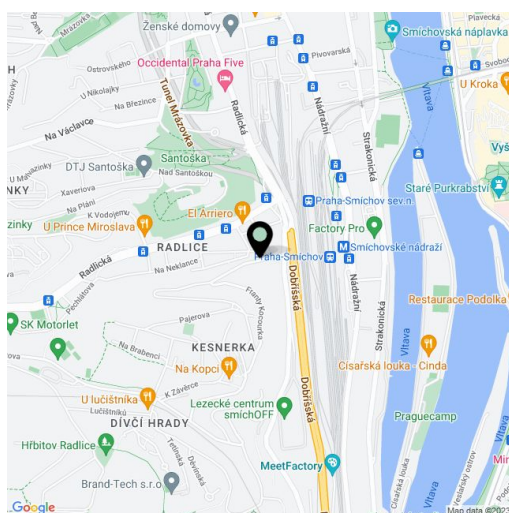
## Pronajato

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Celková plocha   | 108 m <sup>2</sup>    |
| Parkování        | 1 - 2 garážová stání. |
| Garáž            | Ano                   |
| Sklep            | Ano                   |
| PENB             | G                     |
| Referenční číslo | 10554                 |
| K dispozici od   | lhned                 |

Prostorný vzdušný byt s krásným výhledem na Prahu situovaný ve zvýšeném přízemí rodinné vily se zahradou a terasou k užívání nájemníků. Vila se nachází v klidné rezidenční zástavbě v Praze 5 nedaleko Prokopského údolí, v rychlém dosahu komerčních center Nový Smíchov / Anděl a Zličín. Pravidelné autobusové spoje, zastávka autobusu 200 m od domu.

Interiér bytu tvoří 2 ložnice, plně vybavená samostatná kuchyň, světlý rohový obývací pokoj, koupelna s vanou a toaletou a velká vstupní hala.

Velká okna, parkety, žaluzie, myčka, telefonní linka, alarm, domácí vrátný. Možnost parkování v garáži. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 5000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.