



## Byt 4+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Pařížská

78 000 Kč | 3 095 €





## Byt 4+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Pařížská

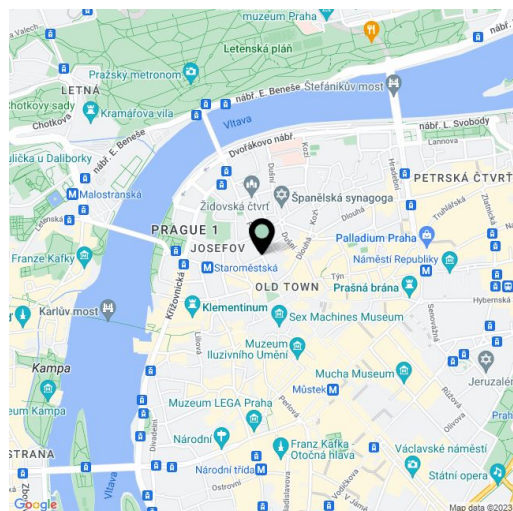
78 000 Kč | 3 095 €

Celková plocha	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	165 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Domovní poplatky 2.500 Kč/os./měs. Spotřeba energií se platí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	10546
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostorný renovovaný byt se 2 balkony a původními dekorativními prvky na prestižní adrese. Byt se nachází ve 4. patře kompletně zrekonstruované novorenesanční budovy s výtahem a recepcí v Pařížské ulici plné luxusních obchodů, butiků, kaváren a restaurací. Atraktivní lokalita na Starém Městě v blízkosti nábřeží Vltavy a Staroměstského náměstí.

Interiér tvoří velká vstupní hala, plně vybavená kuchyň, obývací pokoj s **původním malovaným stropem**, 3 ložnice, 2 koupelny (vana / sprchový kout), velká hala, samostatná toaleta, **2 šatny** (jedna o velikosti 18 m<sup>2</sup>) a **2 balkony**.

**Parkety**, dlažba, plynové etážové topení, pračka se sušičkou, myčka, satelitní TV připojení.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Pařížská

78 000 Kč | 3 095 €

