



Byt 2+kk

53.78 m², Turčianske Teplice, Turčianske Teplice

6 288 495 Kč | 249 000 €



**Byt 2+kk**53.78 m², Turčianske Teplice, Turčianske Teplice**6 288 495 Kč | 249 000 €**

Celková plocha	60 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	1 parkovací místo v ceně (13 m ²)
Sklep	3 m ²
PENB	C
Referenční číslo	105454

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Klimatizovaný 2pokojový apartmán s balkonem je umístěn v prestižním projektu apartmánového bydlení Residence Opera v centru Turčianských Teplic. Rezidenční projekt navazující na jedinečnou atmosféru a služby hotelu Royal Palace se nachází v centru města přímo u lázni a krásného parku.

Dispozice apartmánu sestává ze vstupní chodby s vestavěnou **šatnou**, kterou lze využít i jako odkládací prostor, prostorného obývacího pokoje s výstupem na **balkon**, kuchyně s komorou, ložnice, koupelny a samostatné toalety.

Standard apartmánu zahrnuje plastová okna, **dřevěné** a keramické podlahy, **klimatizaci**, podlahové centrální vytápění. K dispozici je dostatečné vybavení vhodné pro krátkodobý pobyt, ale i plnohodnotné bydlení, jako jsou kuchyňské spotřebiče značky Electrolux, pračka, **sušička**, **velkoplošná TV**, internet či video vrátný. Apartmán poskytuje také dostatek úložného prostoru.

Residence sídlí přímo v **centru Turčianských Teplic**, které nabízí kompletní občanskou vybavenost na dosah ruky. Obyvatelé také mají k dispozici širokou škálu **benefitů** spojenou se službami zdravotní a **lázeňské péče** poskytované klientům. Komfort umocňuje **možnost využít hotelové a správcovské služby**, či možnost **zajistit pronájem apartmánu**.

V ceně je zahrnuto i vyhrazené **venkovní parkovací stání**. K apartmánu přísluší **sklep**.