



## Rodinný dům 6+1

395 m<sup>2</sup>, Zadar, Zadarská, Zadar

41 625 000 Kč | 1 657 046 €





## Rodinný dům 6+1

395 m<sup>2</sup>, Zadar, Zadarská, Zadar

41 625 000 Kč | 1 657 046 €

Celková plocha	395 m <sup>2</sup>
Pozemek	700 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	285 m <sup>2</sup>
Terasa	110 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	105350

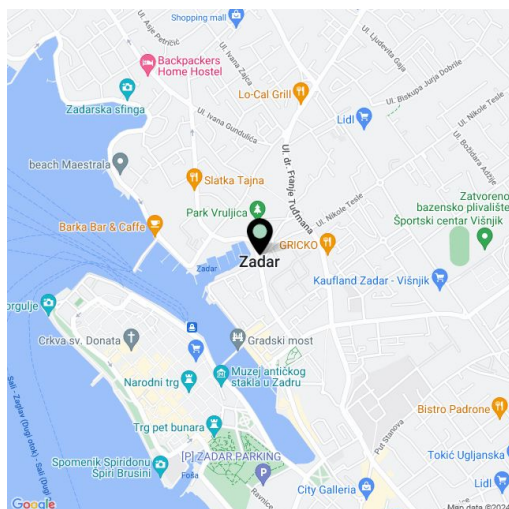
**Moderní vila s venkovním bazénem a výhledem na ostrovy zadarského souostroví se nachází v blízkosti 3 národních parků a mezinárodního letiště. Interiér v dekoru kamene a dřeva působí elegantním a harmonickým dojmem a svým majitelům poskytne klidný azyl nedaleko turisticky oblíbeného města Zadar.**

Tato unikátní novostavba má v přízemí prostorný obývací pokoj, jídelnu a plně vybavenou kuchyň v konceptu openspace. Pro chvíle odpočinku navazuje **venkovní terasa** s jídelním koutem a **vyhříváním infinity bazénem**, středomořskou atmosféru doplňuje **zahrada s olivovníky**. Dále je k dispozici **prostorná herna, finská sauna a posilovna**. V horním patře se nacházejí 3 ložnice s **přímým výhledem na moře**, 2 koupelny, pracovna, technické zázemí s **garáží a krytá terasa** s úžasným výhledem na moře.

Tepelný komfort zajišťuje **klimatizace** a podlahové vytápění.

Lokalita severní Dalmácie je vyhledávanou oblastí zejména pro své **členité pobřeží**, bezpočet **krásných pláží**, skrytá zákoutí a teplé moře. Kouzelnou scénérii pak dotváří **olivové a palmové háje**.

Podlahová plocha domu 285 m<sup>2</sup>, terasy 110 m<sup>2</sup>, pozemek 700 m<sup>2</sup>.



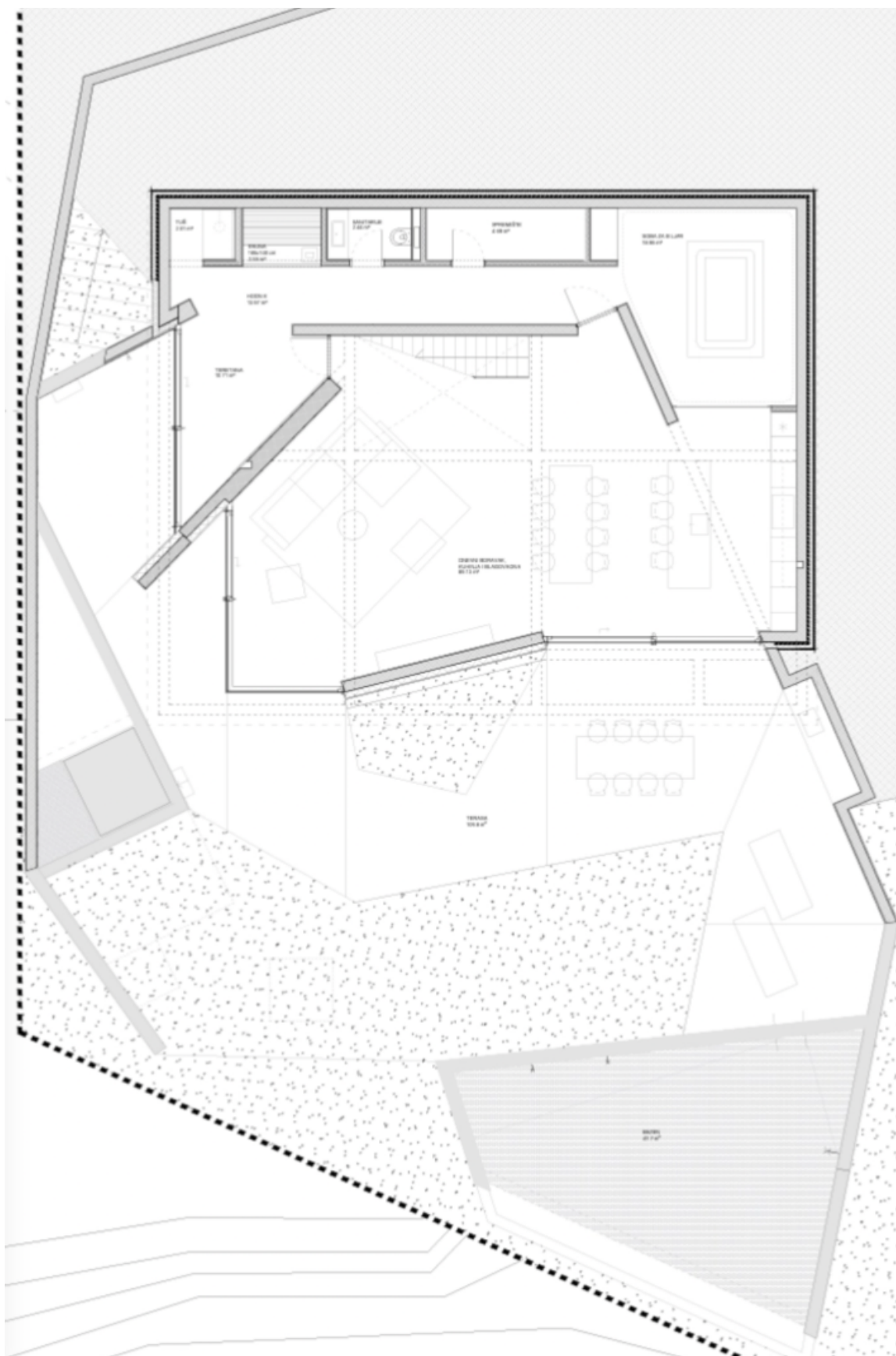




## Rodinný dům 6+1

395 m<sup>2</sup>, Zadar, Zadarská, Zadar

41 625 000 Kč | 1 657 046 €

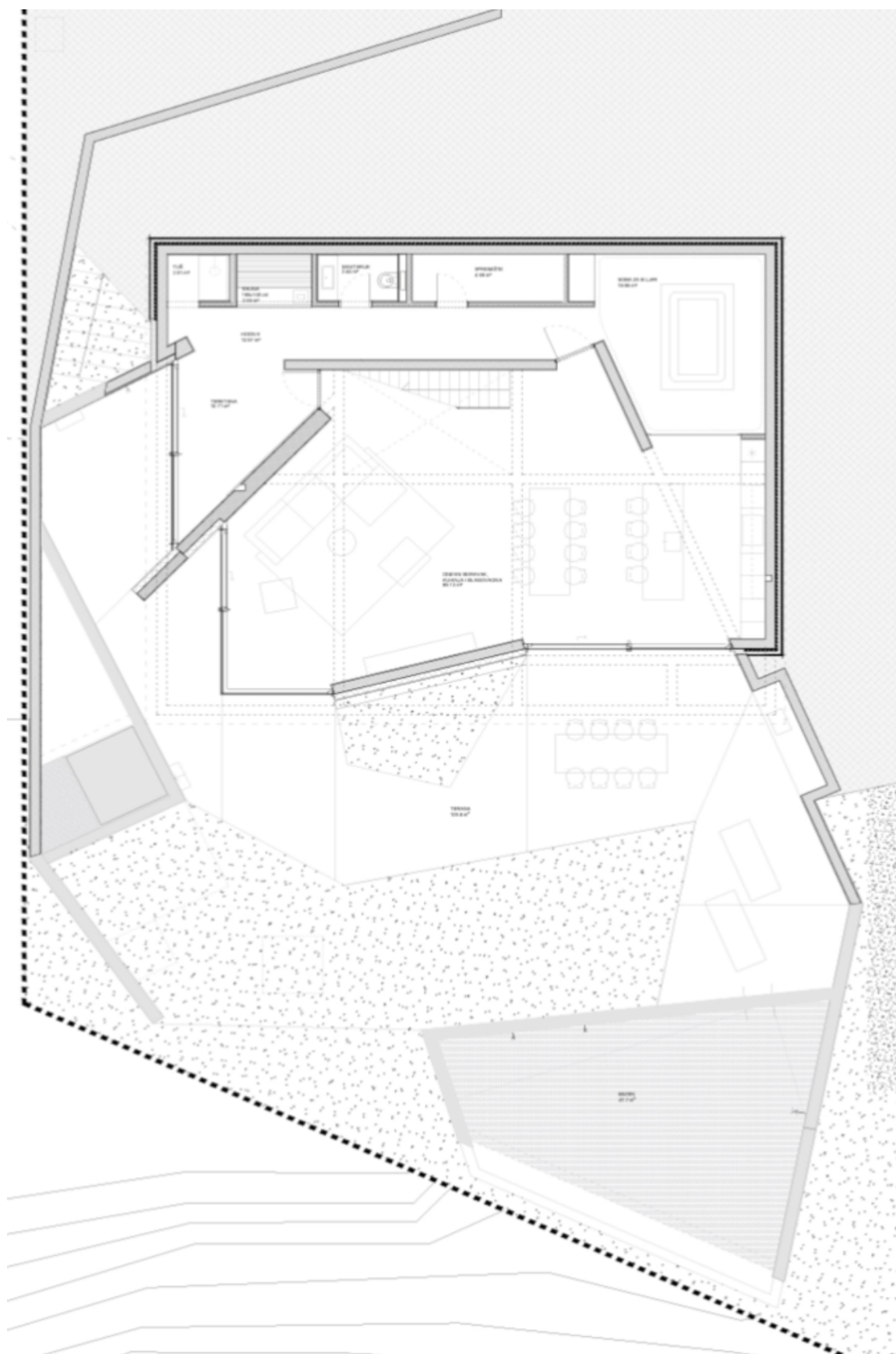




## Rodinný dům 6+1

395 m<sup>2</sup>, Zadar, Zadarská, Zadar

41 625 000 Kč | 1 657 046 €





## Rodinný dům 6+1

395 m<sup>2</sup>, Zadar, Zadarská, Zadar

41 625 000 Kč | 1 657 046 €

