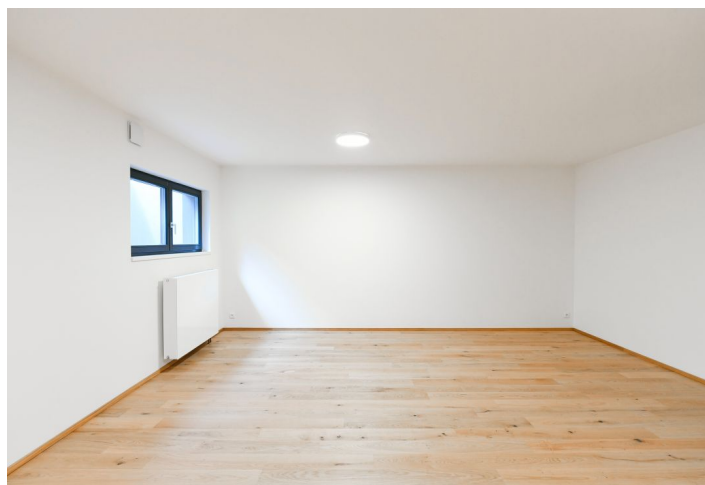




## Rodinný dům 6+kk

271 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Nad Kačním

72 000 Kč | 2 872 €





## Rodinný dům 6+kk

271 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Nad Kačním

72 000 Kč | 2 872 €

Užitná plocha	271 m <sup>2</sup>
Pozemek	231 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	158 m <sup>2</sup>
Zahrada	73 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	258 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži + 2 venkovní stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za vodu a odvoz odpadu 3.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	B
Referenční číslo	105309
K dispozici od	lhned

**Nabízíme na pronájem nově postavený řadový rodinný dům se zahradou, situovaný v rezidenční zástavbě v Jinonicích v přímém sousedství přírodních parků Prokopské a Dalejské údolí, nedaleko Německé a Waldorfské školy. Dům stojí v klidné lokalitě v blízkém dosahu stanic metra Jinonice a Nové Butovice, nedaleko nákupního centra Galerie Butovice, v pěším dosahu několika mateřských škol.**

Přízemí domu nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem se vstupem na terasu a do zahrady, vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi a vstupem do garáže, úložnou komoru/prádelnu a samostatnou toaletu. V horním patře jsou 3 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, malá úložná komora, další hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a vstupem na terasu má en-suite koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. V suterénu domu naleznete další ložnici pro hosty s en-suite koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, kotelnu a sklad.

Dřevěné podlahy a dlažba, podlahové vytápění, plynový kotel a tepelné čerpadlo, elektricky ovládané předokenní žaluzie, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon. Parkování v garáži a další dvě parkovací stání na pozemku.

