



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská

29 500 Kč | 1 168 €



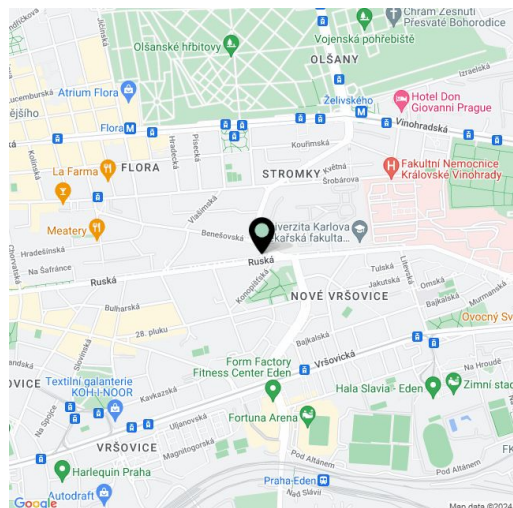
**Byt 2+kk**58 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská**29 500 Kč | 1 168 €**

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2100 Kč měsíčně. Elektrina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105275
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu vzdušný renovovaný zařízený byt, situovaný ve 2. patře dobře udržovaného, plně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v klidné rezidenční oblasti na pomezí Vinohrad a Vršovic, v lokalitě s rychlou dostupností do centra, pár minut jízdy od stanice metra Náměstí Míru s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s výhledem do vnitrobloku, koupelna (vana se sprchovou zástěnou), samostatná toaleta a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, vnitřní roleta v ložnici, plynový kotel, pračka, myčka. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.