



Pozemek

838 m², Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

12 600 000 Kč | 498 911 €





Pozemek

838 m², Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

12 600 000 Kč | 498 911 €

Cena za m ²	15 036 Kč
Celková plocha	838 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	105190

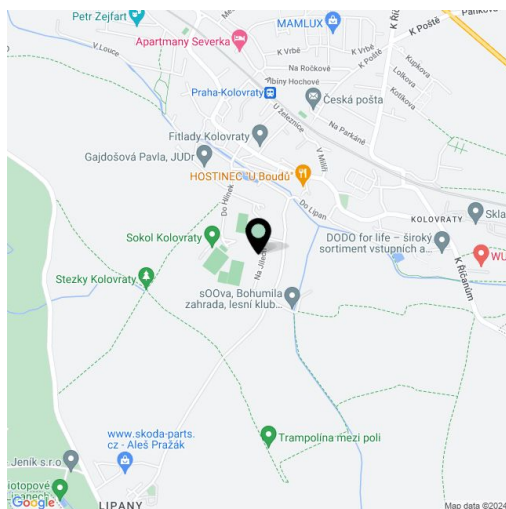
Výborně přístupný rovinatý pozemek, ideální pro rodinný dům, se rozkládá ve slepé ulici v rezidenční zástavbě čtvrti Kolovraty, které umožňuje poklidné bydlení s vynikajícím spojením do centra Prahy i sousedních Říčan.

Dle územního plánu se jedná o čistě obytné území.

Pozemek je bez náletových dřevin a má **bezproblémový přístup** po místní asfaltové komunikaci. Napojení na **inženýrské sítě** je již připraveno (voda, elektřina).

Místo se nachází blízko centrální části čtvrti, v těsném sousedství **sportovního areálu**, pár kroků od základní školy, prodejny potravin nebo restaurace, v Kolovratech funguje také **koupaliště**. Asi 15 minut chůze je vzdálena železniční zastávka s rychlými spoji na Hlavní nádraží, blízko pozemku je také autobusová zastávka, odkud je možné dojet ke stanici metra Háje. Cesty autem urychluje nedaleký Pražský okruh a dálnice D1.

Celková plocha 838 m².





Pozemek

838 m², Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

12 600 000 Kč | 498 911 €

