



## Pozemek

838 m<sup>2</sup>, Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

Prodáno





## Pozemek

838 m<sup>2</sup>, Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

Prodáno

Cena za m <sup>2</sup>	15 036 Kč
Celková plocha	838 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	105190

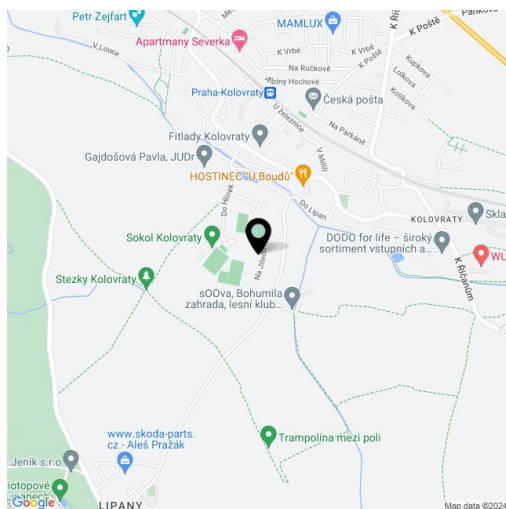
**Výborně přístupný rovinatý pozemek, ideální pro rodinný dům, se rozkládá ve slepé ulici v rezidenční zástavbě čtvrti Kolovraty, které umožňuje poklidné bydlení s vynikajícím spojením do centra Prahy i sousedních Říčan.**

Dle územního plánu se jedná o čistě obytné území.

Pozemek je bez náletových dřevin a má **bezproblémový přístup** po místní asfaltové komunikaci. Napojení na **inženýrské sítě** je již připraveno (voda, elektřina).

Místo se nachází blízko centrální části čtvrti, v těsném sousedství **sportovního areálu**, pár kroků od základní školy, prodejny potravin nebo restaurace, v Kolovratech funguje také **koupaliště**. Asi 15 minut chůze je vzdálena železniční zastávka s rychlými spoji na Hlavní nádraží, blízko pozemku je také autobusová zastávka, odkud je možné dojet ke stanici metra Háje. Cesty autem urychluje nedaleký Pražský okruh a dálnice D1.

Celková plocha 838 m<sup>2</sup>.





# Pozemek

838 m<sup>2</sup>, Praha 10, Kolovraty, Na Jílech

**Prodáno**

