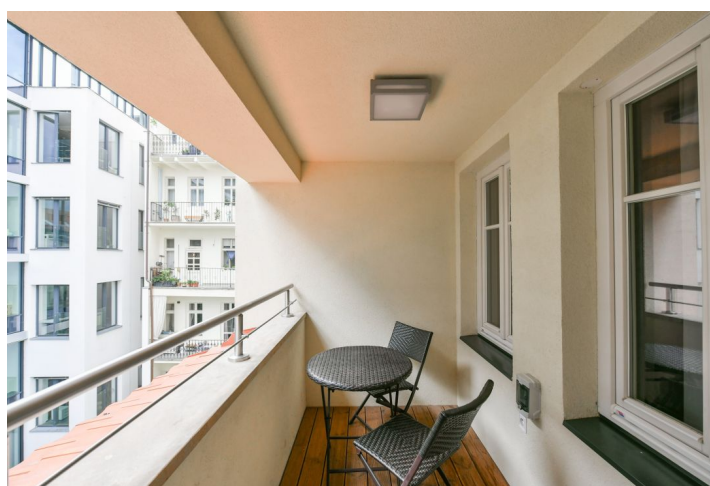


## Byt 2+kk

Pronajato

61 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova



## Byt 2+kk

## Pronajato

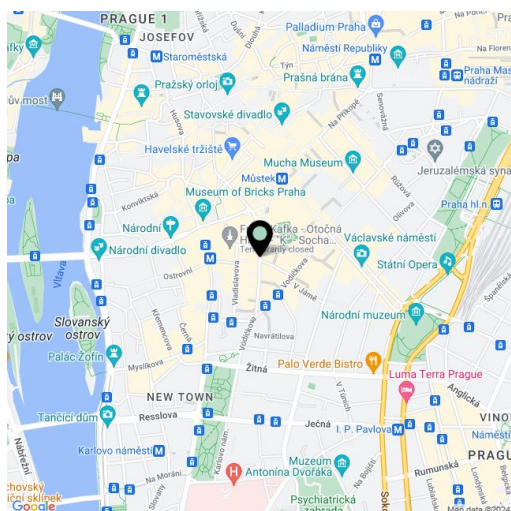
61 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Jungmannova

|                    |  |
|--------------------|--|
| Celková plocha     | 66 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha*  | 61 m <sup>2</sup>  |
| Lodžie             | 5 m <sup>2</sup>   |
| Parkování          | -  |
| Sklep              | -  |
| Poplatky za služby | Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB               | Není vyžadován   |
| Referenční číslo   | 105138   |
| K dispozici od     | lhned  |

Nabízíme k pronájmu tichý zařízený klimatizovaný byt s lodžii v 5. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí ve finančním a obchodním centru města a je velmi snadno dostupná MHD – pár kroků od stanic metra Národní třída (trasa B) a Můstek (trasy A, B) a zastávek tramvají. Výhodou je také široké spektrum služeb dostupných v blízkém okolí a v nedalekém obchodním centru Quadrio.

Byt má vstupní chodbu, z níž vedou schody dolů do interiéru, který tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a lodžii, ložnice s malou úložnou komorou a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt je orientován do vnitrobloku.

**Klimatizace**, vinylové podlahy, dlažba, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.