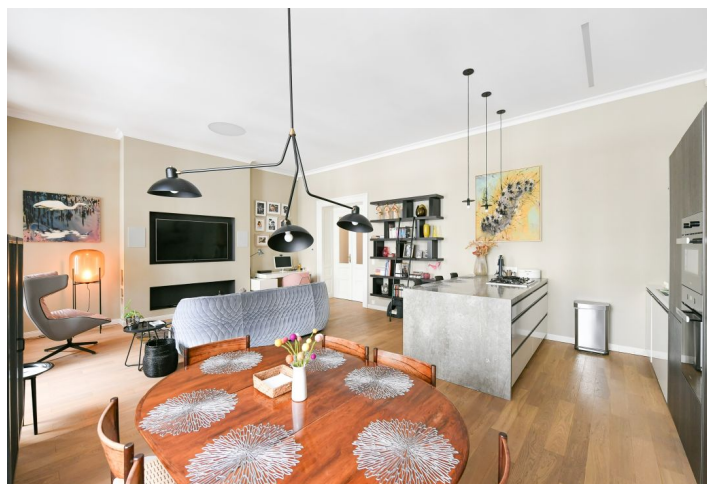




Byt 3+kk

103 m², Praha 1, Staré Město, Široká

Pronajato





Byt 3+kk

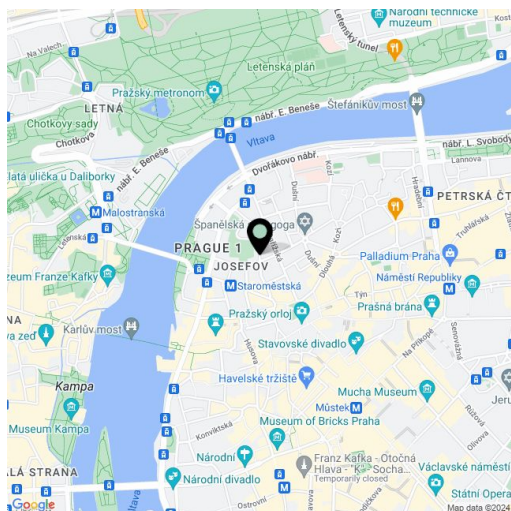
103 m², Praha 1, Staré Město, Široká**Pronajato**

Celková plocha	105 m ²
Podlahová plocha*	103 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a spotřebu energií 8500 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	105066
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, nákladně zařízený byt se 2 koupelnami a malým balkonem, situovaný ve 2. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem v centru Prahy. Budova stojí v prestižní lokalitě v těsné blízkosti exkluzivní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí, pár minut chůze od stanice metra Staroměstská a nábřeží Vltavy.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vybavenou **šatnou** a en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta), dětská ložnice s **balkonem** a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Obě ložnice jsou orientovány do vnitrobloku.

Kvalitní vybavení, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové elektrické vytápění, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče zn. **Miele**, myčka, mikrovlnná trouba.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

**Byt 3+kk**103 m², Praha 1, Staré Město, Široká**Pronajato**

LEGENDA MÍSTNOSTI:

Č. místnosti	Název místnosti	Plocha m ²
01	CHODBA	10,1
02	OBÝVACÍ POKOJ	25,0
03	KUCHYŇ	22,0
04	KOUPELNA	7,5
05	PŘEDSÍN	5,5
06	SATNA	3,2
07	POKOJ 1	14,5
08	POKOJ 2	11,0
09	KOUPELNA	1,5
10	WC	1,5

CELKEM PLOCHA: 103,2 m²