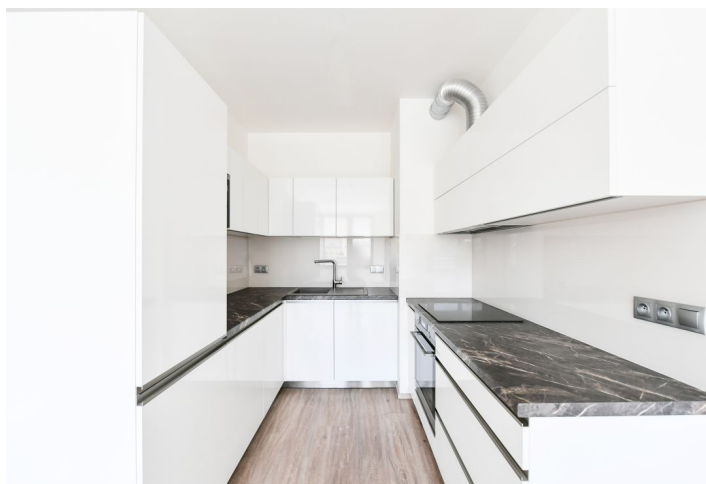
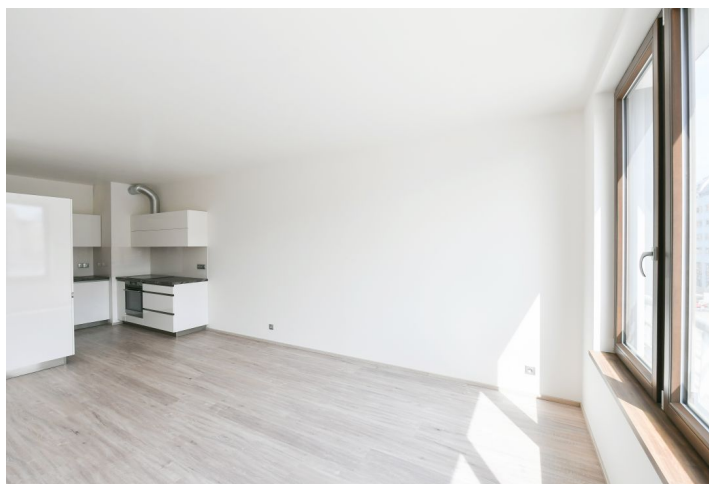




## Byt 2+kk

56.5 m<sup>2</sup>, Praha 9, Vysočany, Bassova

Pronajato





## Byt 2+kk

56.5 m<sup>2</sup>, Praha 9, Vysočany, Bassova

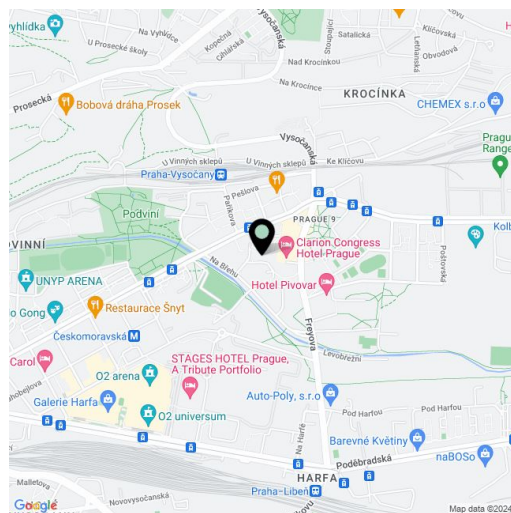
### Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	57 m <sup>2</sup>
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	B
Referenční číslo	105049
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařizený byt s lodžií, situovaný ve 4. patře Residence U radnice, bytového domu s výtahem a podzemním parkováním v Praze 9 - Vysočanech, nedaleko vlakového nádraží. Dům stojí v rezidenční lokalitě nedaleko Anglického gymnázia, pár minut chůze od parku Podviní, v pěším dosahu nákupní galerie Fénix, v místě s dobrým spojením do centra, jen pár kroků od zastávky tramvají a stanice metra Vysočanská.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou, technická místnost a vstupní hala s vestavěnou skříní. Zasklená lodžie je přístupná z obou hlavních místností.

Vinylové podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm. V ceně je zahrnuta prostorná samostatná podzemní garáž.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.