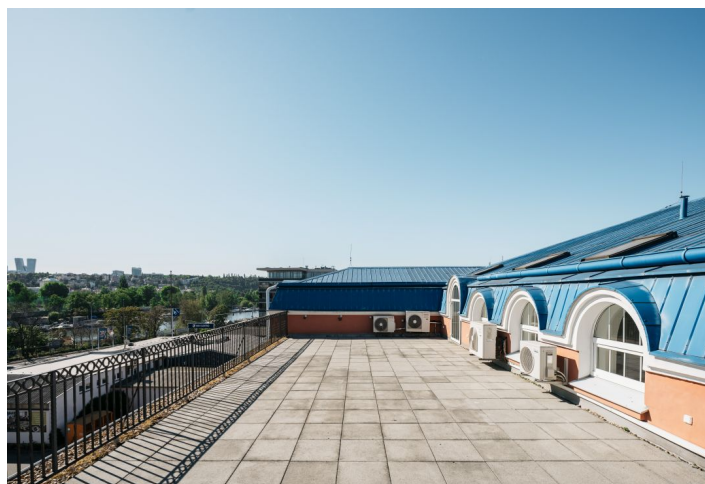




Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

13.00 - 16.00 € / m² | 327 - 403 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

13.00 - 16.00 € / m² | 327 - 403 Kč / m²

Poplatky za služby	155 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	517 m ²
Sklep	-
Terasa	90 m ²
Parkování	3 500 CZK / ps / měsíc
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105026

Zrekonstruované kancelářské prostory k podnájmu do března 2029 v administrativním projektu na pražském Smíchově. Venkovní parkování přímo u objektu. Budova má centrální recepci, ostrahu a kamerový systém. Kanceláře mají otevíratelná okna a jsou vybaveny klimatizací. Pro nájemce je k dispozici sprcha a kolárna a prostorná terasa (90 m²).

Lokalita:

Výborná dostupnost díky blízkosti stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B), tramvajovým a autobusovým zastávkám a také městskému okruhu. V okolí se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, množství restaurací, kaváren, obchodů a služeb. Smíchov nabízí také kulturní a volnočasové možnosti, jako jsou kina, divadla, parky.

Vybavení a služby:

- Parkování u budovy
- Centrální recepcce
- Ostraha
- Otevíratelná okna
- Klimatizace
- Výtah
- Sprcha
- Kolárna
- Kamerový systém
- Terasa 90 m²
- Sdílené zasedací místnosti

Nájemná a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

