



# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na příkopě

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na příkopě

### Pronajato

Poplatky za služby	7 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	207 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	D
Referenční číslo	104999

Podnám kancelářských prostor do března 2026 (možnost prodloužení) v 6. patře jednoho z prvních velkoměstských konstruktivistických paláců ve funkcionalistickém stylu, který je přímo ve finančním a obchodním centru Prahy. Do výrazných prvků budovy patří například parter budovy s výkladem a vstupem do pasáže či reklamní nápis na nároží.

Prostory jsou vymalované, bez nábytku - koberce budou dodány.

#### Lokalita:

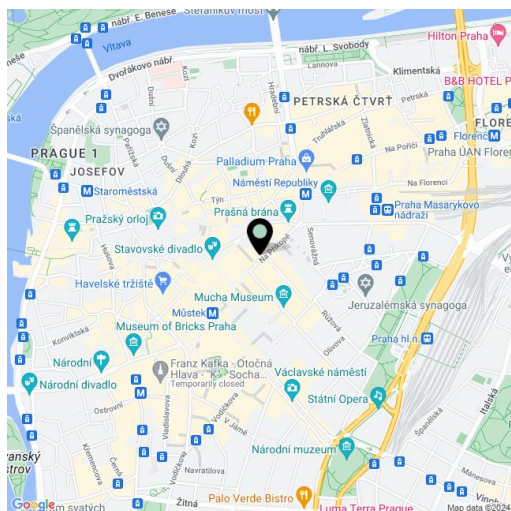
Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

#### Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- Chladicí jednotky v kancelářích
- Otevíratelná okna
- Topení

#### Prostor je momentálně pod nabídkou.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na příkopě

Pronajato

