





## Obchodní prostory

Brno-město, Dolní Heršpice, Vídeňská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 252 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	7 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	285 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	146 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	104993

**Obchodní prostory k pronájmu v 1. patře nově zrekonstruovaného obchodního centra v jižní části Brna. Toto místo se nachází u hlavních dopravních uzlů a nabízí vynikající dopravní dostupnost spolu s dostatečným množstvím parkovacích míst.**

Centrum nabízí širokou nabídku obchodů a služeb v moderním interiéru, který spojuje estetiku s přírodními prvky. S oceněním Best of Realty 2021 a výbornou lokalitou poskytuje centrum základ pro úspěšný obchod a přitahuje tak širokou škálu návštěvníků.

Možnost pronájmu skladu 246 m<sup>2</sup> v budově. Prostory jsou ve stavu shell&core. Jednotku lze propojit s jednotkou 139 m<sup>2</sup>.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





