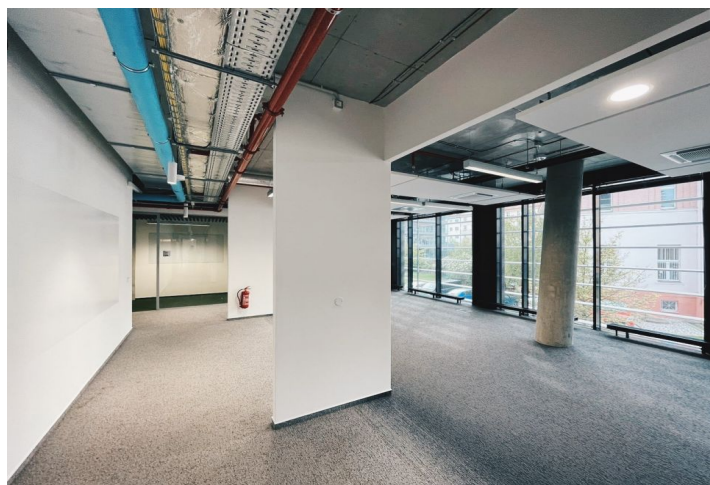
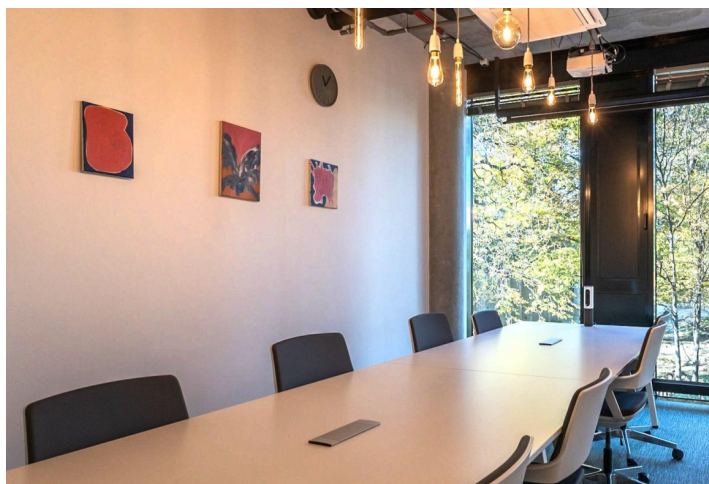




## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Uranie

15.52 € / m<sup>2</sup> | 390 Kč / m<sup>2</sup>



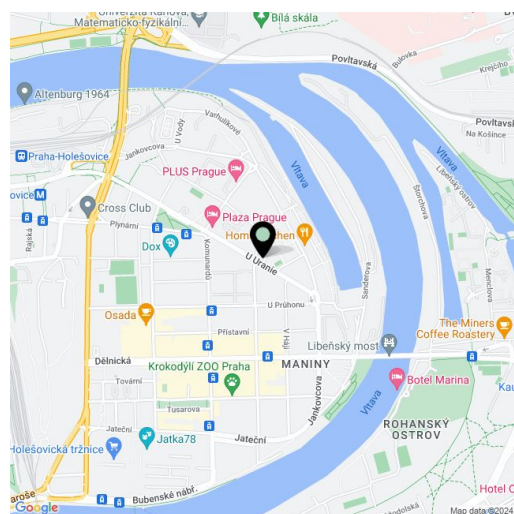


## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Uranie

15.52 € / m<sup>2</sup> | 390 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 85 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 992 m <sup>2</sup>                |
| Sklep              | -                                 |
| Parkování          | 120 EUR / ps / měsíc              |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 104916                            |



Podnám kancelářských prostor do 30. listopadu 2027 v 1. patře komplexu, který se nachází v pražských Holešovicích a byl úspěšně dokončen v roce 2016. Jedná se o zařízené prostory, které jsou připravené k nastěhování. Možnost parkovacích míst.

Dispozice prostor: Vstupní recepce, 4 zasedací místnosti, 2x open space, 2x kancelář, školící místnost, velká otevřená vybavená kuchyň (lednice, myčka, mikrovlnka), sklad, serverovna a sdílené toalety na patře

Dispozice prostor: 2x open space, 4 zasedací místnosti/kanceláře, prostorná otevřená vybavená kuchyň (lednice, myčka, mikrovlnka), serverovna a sdílené toalety na patře

### Lokalita:

Objekt se nachází v oblasti Prahy 7 se snadným přístupem k tramvajovým stanicím Ortenovo náměstí, U Průhonu a Dělnická. Vynikající dopravní spojení včetně přímého přístupu k dálnicím D1 a D8 směrem na Berlín.

### Vybavení a služby:

- Klimatizace s regulací
- Topení
- Sprinklery
- Zdvojená podlaha
- Koberce
- Vnitřní žaluzie
- Otevíratelná okna
- Osvětlení
- Vlastní vybavené kuchyňky
- Sdílené toalety
- Ostraha a přístup 24/7

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Uranie

15.52 € / m<sup>2</sup> | 390 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, U Uranie

15.52 € / m<sup>2</sup> | 390 Kč / m<sup>2</sup>

