



Skladové prostory

18 200 m², Cheb, Okrouhlá

Cena na vyžádání

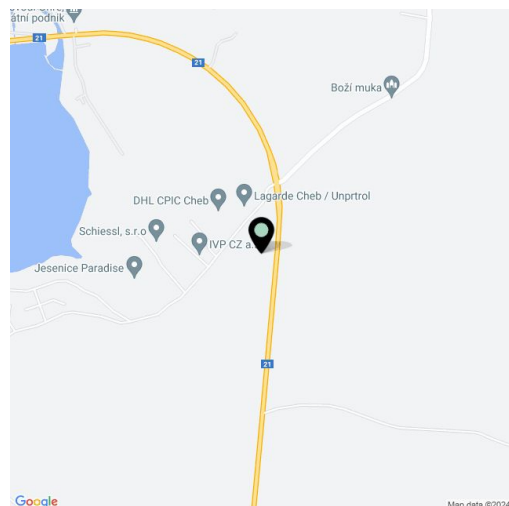




Skladové prostory

18 200 m², Cheb, Okrouhlá**Cena na vyžádání**

Celková plocha	18 200 m ²
Volná plocha k pronájmu	18 200 m ²
Čistá výška stropu	12.6 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	104825



18 200 m² skladových, výrobních a kancelářských prostor k pronájmu východně od města Cheb. Park se nachází pár minut autem od německých hranic a nabízí cca 79 500 m² průmyslových ploch vhodných pro logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu. K dispozici do 12 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park se nachází v Karlovarském kraji východně od města Cheb.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- parkovací místa
- parkovací místa pro kamiony
- 2 retenční rybníky

Skladové/výrobní prostory:

- přímé vjezdy
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 12,6 m
- doky s hydraulickými můstky
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler system
- BREEAM certifikace

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- LED osvětlení 200 Lux
- světlá výška 2,7 m
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.

