



Byt 2+1

77.9 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

32 832 Kč | 1 300 €



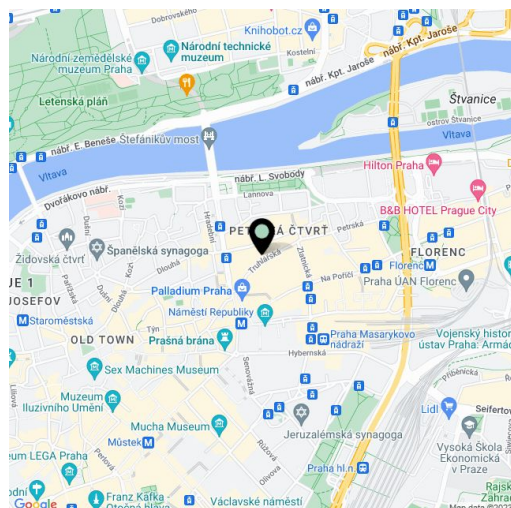
**Byt 2+1**77.9 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská**32 832 Kč | 1 300 €**

Celková plocha	78 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní platba za domovní služby a internet 200 Eur/měs. + DPH, zálohy na spotřebu energií 280 Eur/měs. + DPH.
PENB	G
Referenční číslo	10482
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt ve 3. patře citlivě zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v centru Prahy v těsné blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyň propojená s jídelnou, 1 ložnice, obývací pokoj a koupelna s vanou se sprchovou zástěnou.

Klimatizace, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.