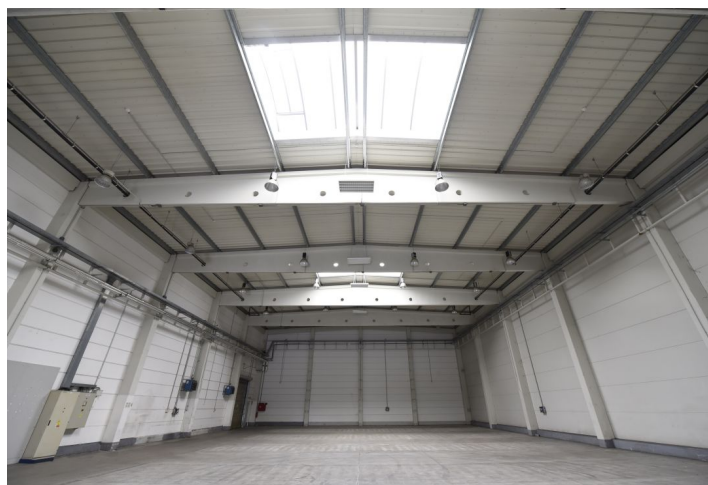
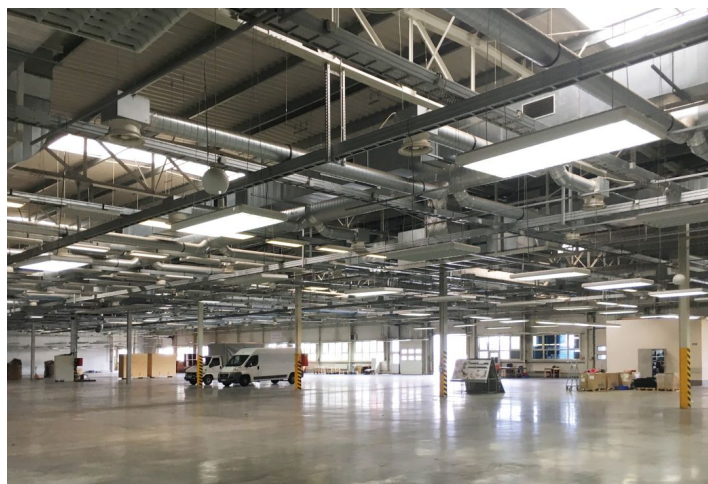




## Skladové prostory

13 751 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Slatina, Evropská

Cena na vyžádání





## Skladové prostory

13 751 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Slatina, Evropská

## Cena na vyžádání

<b>Celková plocha</b>	13 751 m <sup>2</sup>
<b>Volná plocha k pronájmu</b>	13 751 m <sup>2</sup>
<b>Čistá výška stropu</b>	10 m
<b>Nosnost podlah</b>	5 t/m <sup>2</sup>
<b>Modul sloupů</b>	—
<b>Konstrukce</b>	Železobetonová konstrukce
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	104772

**13 751 m<sup>2</sup>** skladových a kancelářských prostor nedaleko letiště Brno-Tuřany. Prostory kategorie A jsou vhodné pro logistické a skladové účely.

### Lokalita:

Park se nachází v bezprostřední blízkosti mezinárodního letiště v Brně, na exitu 201 z dálnice D1 mezi Prahou a Ostravou. S centrem Brna Letiště spojuje pravidelná linka městské hromadné dopravy, k areálu vede železniční vlečka.

### Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- 30 parkovacích míst

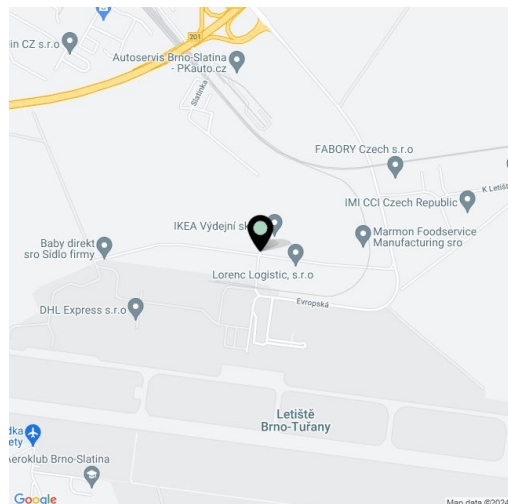
### Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- doky s hydraulickými můstky
- přímé vjezdy
- světelná propustnost 2 %
- modul sloupů 12m x 24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler systém

### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.





## Skladové prostory

13 751 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - Slatina, Evropská

Cena na vyžádání

— OCCUPIED

— AVAILABLE

— PLANNED AVAILABLE

