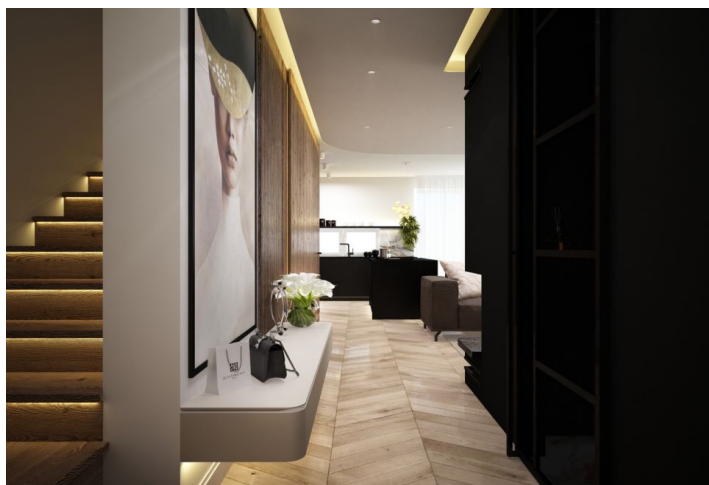




Rodinný dům 4+kk

117 m², Miloslavov, Miloslavov

7 020 890 Kč | 278 000 €





Rodinný dům 4+kk

117 m², Miloslavov, Miloslavov

7 020 890 Kč | 278 000 €

Užitná plocha	117 m ²
Zahrada	250 m ²
Podlahová plocha	104 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	104769

Skvěle dispozičně řešený 4pokojový mezonet se zahradou a parkováním ve dvoře je součástí rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami v tiché obci Miloslavov. Celkové dokončení stavebních prací je odhadováno na srpen 2024.

Dispozici bytu tvoří předsiň, samostatná toaleta s technickou místností, obývací pokoj s kuchyní a s vývodem na krb, odkládací prostor pod schody (komora). Na patře se nacházejí 3 ložnice a koupelna s WC, vanou a sprchovým koutem.

Rodinný dům je zateplený, oplocený plotivem, soukromí zajišťuje zděný plot před domem. V exteriéru domu je položena zámková dlažba. V případě zájmu možnost dokončení do zvoleného standardu. Celkové dokončení stavebních prací je odhadováno na **srpen 2024**. Parkování pro 3 vozidla pohodlně za branou.

Obec Miloslavov leží **8 km od hlavního města Bratislava**. Přímo v obci se nachází komplexní občanská vybavenost, mateřská škola, základní škola, pošta, obecní úřad, nové obchodní centrum BILLA, lékárna, operační středisko policie SR, obchody, kavárna, kostel, komunitní centrum, kulturní dům. V blízkosti možnosti volnočasových aktivit (X-Bionic Sphere, jezero Košariská, cyklotrasa).

Celková užitná plocha 117 m², terasa 13 m², pozemek 305 m².

Cena 278 000 eur.

