



Byt 4+kk

468 m², Dubaj, Dubaj

153 752 000 Kč | 6 120 701 €



**Byt 4+kk**468 m², Dubaj, Dubaj**153 752 000 Kč | 6 120 701 €**

| | |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha | 468 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 104669 |

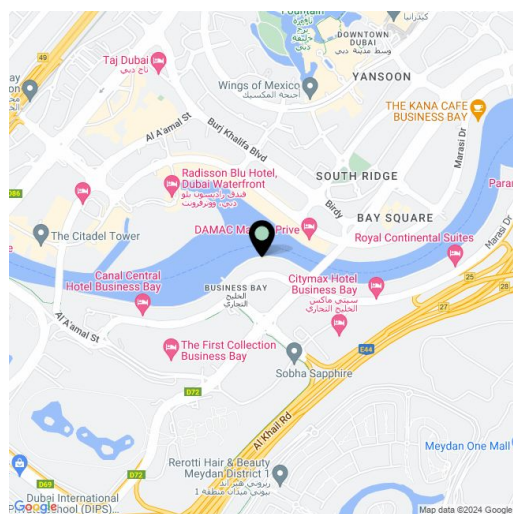
Prémiový apartmán ve výškové budově Volante stojící ve čtvrti nad dubajským kanálem nabízí ohromující výhledy na centrum Dubaje a mrakodrap Burj Khalifa.

Rezidence o rozloze **téměř 500 m²** má 3 prostorné a prosluněné ložnice, obývací pokoj s reprezentativní kuchyní, dále provozní kuchyni, 5 koupelen a pracovnu.

Prostorný interiér zdobí **italský travertin** a **východoafrické dřevo Zebrano** použité na stěny a podlahy. Jemné barvy a vestavěné osvětlení propůjčují intimní pocit. Z oken „od podlahy ke stropu“ a z **velkého balkónu** se otevírají **panoramatické výhledy**. Kuchyně se **zeleným mramorem** je vybavena spotřebiči **Miele**, k pohodlí přispívá **systém inteligentní domácnosti**.

35podlažní budova Volante určená pro náročné nabízí svým rezidentům **upravenou terasu s nekonečným bazénem**, **wellness** s parní lázní, **masážní místnosti**, **jógu**, kadeřnické, manikérské a pedikérské služby, **concierge** a také vnitřní salónek s kinem a kavárnou. Exkluzivní oblast **Business Bay** se spoustou obchodů a restaurací se může pyšnit blízkostí mrakodrapu **Burj Chalifa**, nedaleko se rozkládá **park Safa**.

Podlahová plocha 468 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.