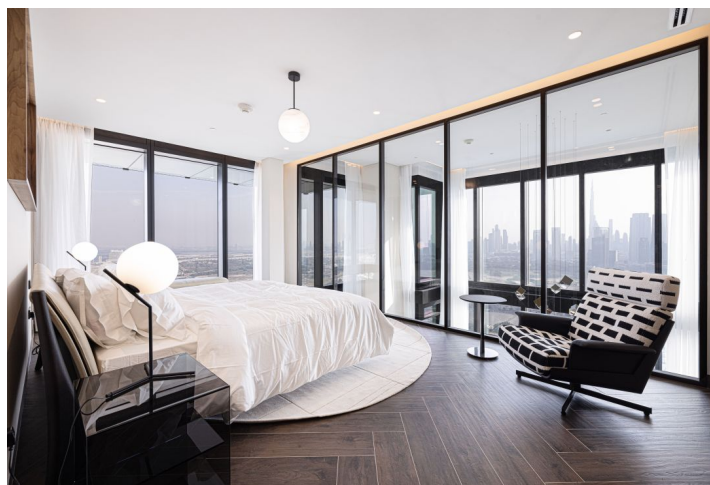




Byt 4+kk

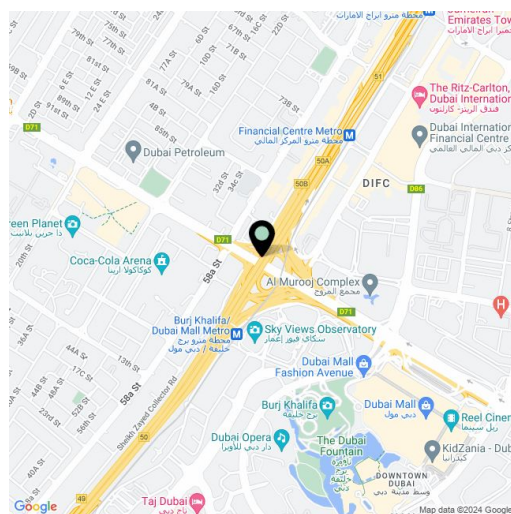
281 m², Dubaj, Dubaj

107 000 000 Kč | 4 245 189 €



**Byt 4+kk**281 m², Dubaj, Dubaj**107 000 000 Kč | 4 245 189 €**

Celková plocha	281 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	104667



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Vzdušný apartmán se širokým výhledem na dubajské panorama se nachází v luxusním rezidenčním komplexu The One Za'abeel Residences tvořeném dvěma věžemi s obytnou částí, fitness, bazénem, obchodním centrem, bary, lázněmi i michelinskými restauracemi.

Apartmán tvoří ve vstupní úrovni obývací pokoj s **dvojnásobnou výškou stropu**, navazující jídelna, samostatná kuchyně a koupelna, v horní úrovni jsou 2 ložnice s en-suite koupelnami. Z obývací části vede vstup na **lodžii s dechberoucím výhledem** do dalekého okolí.

Velkoryse pojaté prostory jsou díky velkoplošným oknům "od podlahy ke stropu" zalité **přírozeným denním světlem**, každý detail v interiéru byl pečlivě vytvořen pro **život v maximálním pohodlí**. Obyvatelé rezidence mají k dispozici **5hvězdičkové vybavení** včetně nejmodernějšího **fitness centra**, **nekonečného bazénu** s úžasným výhledem, obchodů, **gurmánských restaurací** i **Sky Lounge** pro relaxaci a setkávání s přáteli či obchodními partnery.

Prestížní oblast sousedící s Al Jaddaf, Al Kifaf, Oud Metha, Zabeel Second a World Trade Center nabízí rozmanitou škálu rezidenčních a komerčních nemovitostí, včetně vil, městských domů a kancelářských a maloobchodních prostor. Jedná se o **oblíbenou investiční destinaci**.

Podlahová plocha 281 m².