





Kancelářské prostory

Praha 10, Strašnice, Vinohradská

14.29 € / m² | 360 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	321 m ²
Sklep	-
Parkování	4 parkovací místa za 8 160 CZK
PENB	B
Referenční číslo	104644

Kancelářské prostory k podnájmu do 30. dubna 2027 v 5. patře administrativní budovy, která se nachází na Vinohradské třídě. K dispozici 4 parkovací stání, sociální zázemí včetně kuchyňky a balkon o rozloze 4,28 m² (99 CZK/m²). Možnost přenechání nábytku. Prostor je dokončený a ihned k nastěhování.

Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – v bezprostřední blízkosti tramvajových a autobusových zastávek s napojením na stanici metra Želivského (trasa A) a Strašnická (trasa A).

Vybavení a služby:

- Centrální recepcce
- 24/7 přístup a ostraha
- Elektronický protipožární a zabezpečovací systém
- Otevíratelná okna s roletami
- Přiznané betonové stropy
- Chlazení a topení 4-trubkovými fan coily
- Centrální ventilace
- Zdvojené podlahy
- 4 parkovací stání
- Balkon

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



