



Kancelářské prostory

Praha 3, Vinohrady, Laubova

14.61 € / m² | 368 Kč / m²

Poplatky za služby	42 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	116 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	104639

Atraktivní kancelářské prostory k pronájmu ve sníženém přízemí se soukromou terasou v kompletně zrekonstruovaném secesním činžovním domě se zachovanými původními prvky přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Prostor je členěný na předsíň, zasedací místnost, kancelář, sociální zázemí včetně sprchy, sklad, kuchyňku a konferenční místnost.

Výše servisních poplatků obsahuje zálohu na paušální služby, teplo a studenou a teplou vodu.

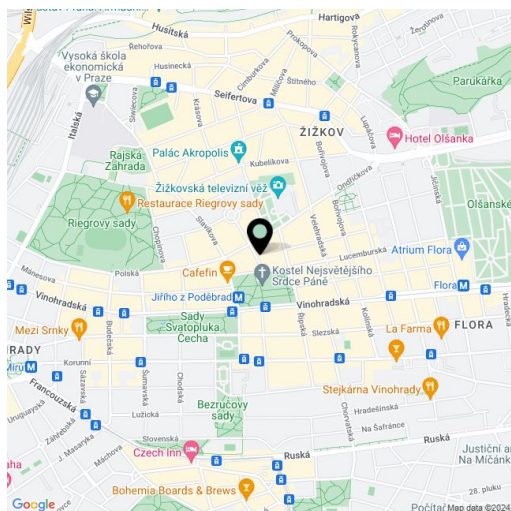
Lokalita:

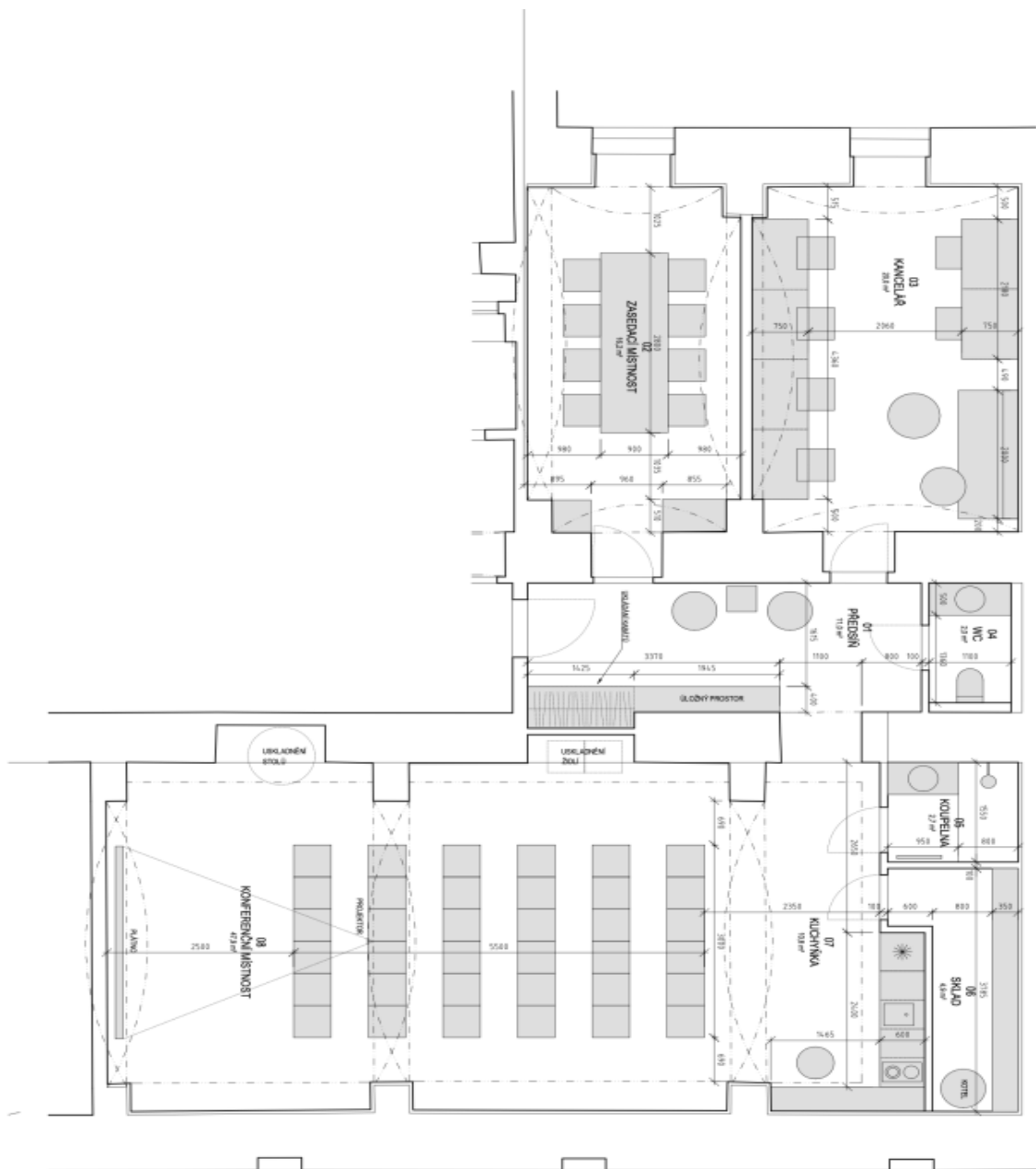
Vynikající dopravní dostupnost díky blízkosti stanice metra Jiřího z Poděbrad (trasa A) a tramvajových spojů. Oblast je rovněž bohatá na služby, včetně kaváren, restaurací a obchodů.

Vybavení a služby:

- Otevíratelná okna
- Sociální zázemí včetně sprchy
- Kuchyňka
- Osvětlení
- Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Č. M.	Název místnosti	Plocha (m ²)
01	Předsíň	11,9
02	Zasedací místnost	12,7
03	Kancelář	8,0
04	WC	2,3
05	Koupelna	4,7
06	Sklad	4,8
07	Kuchynka	1,0
08	Konferenční místnost	4,7
CELKEM		115,5