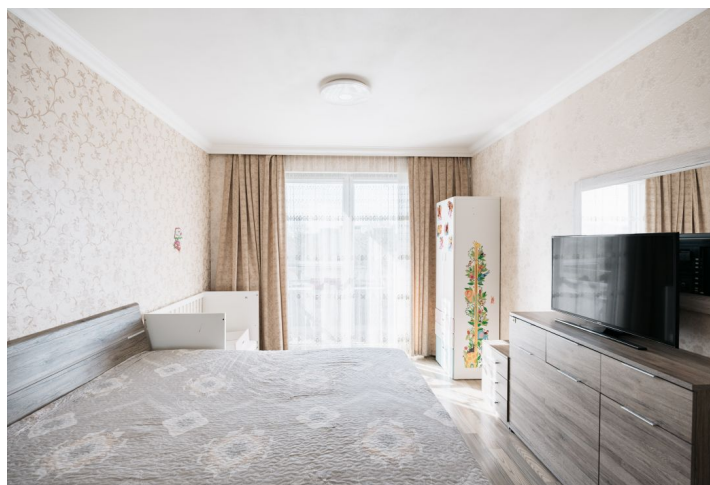
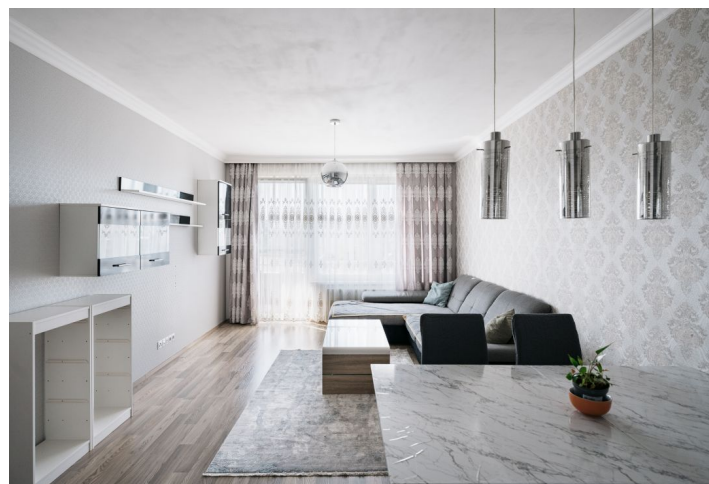


## Byt 2+kk

Pronajato

60.8 m<sup>2</sup>, Praha 9, Letňany, Hlučková



## Byt 2+kk

Pronajato

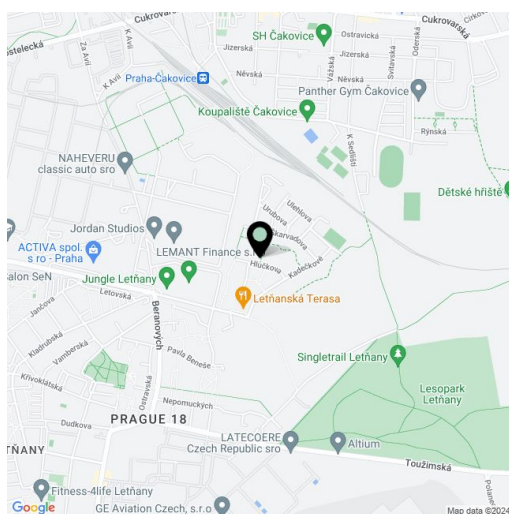
60.8 m<sup>2</sup>, Praha 9, Letňany, Hlučkova

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	61 m <sup>2</sup>
Balkón	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5400 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	104608
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu prostorný, zařízený, západně orientovaný byt s balkonem, situovaný v 1. patře nedávno postaveného bytového domu s výtahem, podzemním parkováním, parčíkem a hřištěm. Dům stojí v blízkém dosahu stanice metra Letňany (pár krátkých zastávek autobusem), v klidné rezidenční zástavbě s veškerou vybaveností v okolí, poblíž nákupního centra OC Letňany. Nedaleko se nachází lesopark, cyklostezka, mateřská a základní škola, pošta, aquapark a zimní stadion.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, jedna ložnice se skříní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta s bidetovou sprškou), úložná komora a vstupní chodba s vestavěnou skříní. **Balkon** je přístupný z obou hlavních místností.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, rolety, sítě proti hmyzu, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.