





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Klimentská

17.50 - 23.00 € / m<sup>2</sup> | 442 - 581 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 193 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 92 m <sup>2</sup>                  |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 160 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | C                                  |
| Referenční číslo   | 104577                             |

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře administrativního komplexu situovaného v centru města. Reprezentativní kanceláře s vysokým technickým standardem a vynikající vybaveností objektu.

### Lokalita:

Budova se nachází v centru Prahy 1, s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou - v pěším dosahu stanice metra Náměstí Republiky (line B) a Florenc (line C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1.

### Vybavení a služby:

Samostatné kanceláře  
 Toalety a kuchyňka  
 Klimatizace  
 Dvojitě podlahy  
 Dvojitě zavěšené stropy  
 24hodinový přístup  
 Správa budovy  
 Vstupní hala s recepcí  
 Restaurace, kavárny, pošty, kurýrní služby, kadeřnictví, cestovní kanceláře  
 atd.

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

